



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.

R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 31 DE MAYO DEL 2026

(Cifras en Miles de Pesos)

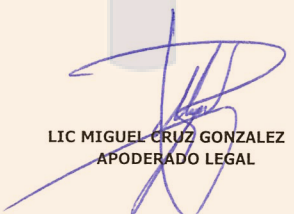
ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES		\$ 3172	PASIVOS BURSATILES		\$ 0
INVERSIONES EN VALORES			PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
Titulos para Negociar	\$ 0		De corto plazo	\$ 11118	
Titulos Disponibles para la Venta	\$ 0		De largo plazo	\$ 55432	\$ 66550
Titulos Conservados a Vencimiento	\$ 11874	\$ 11874			
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)		0	COLATERALES VENDIDOS		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0	
Créditos Comerciales			Otros colaterales vendidos	\$ 0	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 26596		OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Documentados con otras garantías	\$ 6295		Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 0	
Sin garantía	\$ 635		Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 0	
Operaciones de factoraje	\$ 0		Proveedores	\$ 0	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	33526		Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0	
Créditos vencidos comerciales			Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 2635	2635
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 35059		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 4053		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		\$ 369
Sin garantía	\$ 258		TOTAL PASIVO		\$ 69554
Operaciones de factoraje	\$ 0		CAPITAL CONTABLE		
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0		CAPITAL CONTRIBUIDO		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 39370		Capital Social	\$ 31177	
CARTERA DE CREDITO	\$ 72896		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0	
(-) MENOS:			Prima en Venta de Acciones	\$ 125	\$ 31302
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 8354		CAPITAL GANADO		
CARTERA DE CREDITO (NETO)	64542		Reservas de Capital	\$ 1462	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0		Resultado de Ejercicios anteriores	\$ -4746	
(-) MENOS:			Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0	
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 161		Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -161		Resultado neto	\$ -889	\$ -4173
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 64382		TOTAL CAPITAL CONTABLE		\$ 27129
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 2175		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		\$ 96683
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ 529				
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 2673				
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS	\$ -104				
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 8561				
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO	\$ -2504				
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0				
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0				
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 3896				
OTROS ACTIVOS					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 2047				
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0	\$ 2029			
TOTAL ACTIVO		\$ 96683			

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Intereses devengados no cobrados derivados de Cartera de Credito Vencida	\$	27141	
Otras Cuentas de registro	\$	113330	\$ 140641

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


LIC MIGUEL CRUZ GONZALEZ
APODERADO LEGAL


CP CARLOS HERNANDEZ CASTRO
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Mayo del 2026 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Mayo del 2026 es de \$31,177

*El Índice de Capitalización al mes de Abril del 2026 es 27.75%

"La Estimación Preventiva al 31 de Mayo del 2026 es de \$8,354 de la cual \$605 fue la que resultó del calculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$7,749 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$125

"Nuestra Estimación Preventiva al 31 de Mayo del 2026 es de \$8,354 de la cual \$605 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$7,749 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Legal \$1,462

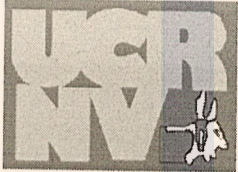
"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$323, B-1 por \$0, B-3 por \$37, C-1 por \$0, C-2 por \$0, D por \$0 y E por \$245

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 30 de Abril del 2026 es de \$105 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<https://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ucrnv.com.mx>





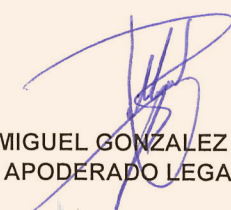
UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DEL 2026
 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	3368
Gastos por Intereses		\$	1237
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	2131
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>473</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	2604
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	59	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>318</u>	\$ <u>259</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	2863
Gastos de Administración		\$	<u>3752</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	-889
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	-889
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u><u>-889</u></u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


 LIC MIGUEL GONZALEZ CRUZ
 APODERADO LEGAL


 CP CARLOS HERNANDEZ CASTRO
 CONTADOR