

# UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.  
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

## BALANCE GENERAL AL 30 DE ABRIL DEL 2026

(Cifras en Miles de Pesos)

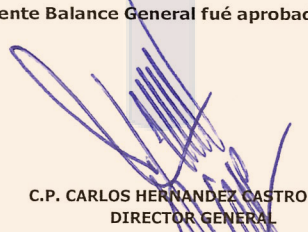
ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 3151	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Titulos para Negociar	\$ 0	De corto plazo	\$ 11032
Titulos Disponibles para la Venta	\$ 0	De largo plazo	\$ 57324
Titulos Conservados a Vencimiento	\$ 12127		\$ 68356
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	0	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Créditos Comerciales		Otros colaterales vendidos	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 29396	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	\$ 6012	Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 0
Sin garantía	\$ 806	Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 0
Operaciones de factoraje	\$ 0	Proveedores	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	36214	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 3500
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 35212	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 4053	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 396
Sin garantía	\$ 258	TOTAL PASIVO	\$ 72252
Operaciones de factoraje	\$ 0	CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 39523	Capital Social	\$ 31177
CARTERA DE CREDITO	\$ 75737	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0
(-) MENOS:		Prima en Venta de Acciones	\$ 125
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 8395	CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	67342	Reservas de Capital	\$ 1462
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0	Resultado de Ejercicios anteriores	\$ -4746
(-) MENOS:		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 162	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -162	Resultado neto	\$ -1192
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 67180	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 26826
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 2158	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 99078
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ 529		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 1997		
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS	\$ -105		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 8562		
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO	\$ -2465		
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 3897		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 2047		
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0		
TOTAL ACTIVO	\$ 99078		

CUENTAS DE ORDEN

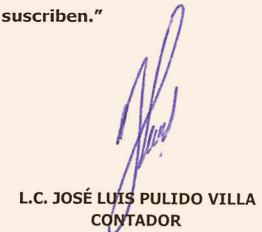
Bienes en Administración	\$	170	
Intereses devengados no cobrados derivados de Cartera de Credito Vencida	\$	27149	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>111829</u>	\$ 139148

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."



C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO  
DIRECTOR GENERAL



L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA  
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 30 de abril del 2026 es de \$49,715

"La Estimación Preventiva al 30 de Abril del 2026 es de \$8,395 de la cual \$619 fue la que resultó del calculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$7,776 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

"Nuestra Estimación Preventiva al 30 de Abril del 2026 es de \$8,395 de la cual \$619 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$7,776 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$337, B-1 por \$0, B-3 por \$37, C-1 por \$0, C-2 por \$0, D por \$0 y E por \$245

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 30 de Abril del 2026 es de \$105 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<https://www.gob.mx/cnbv>

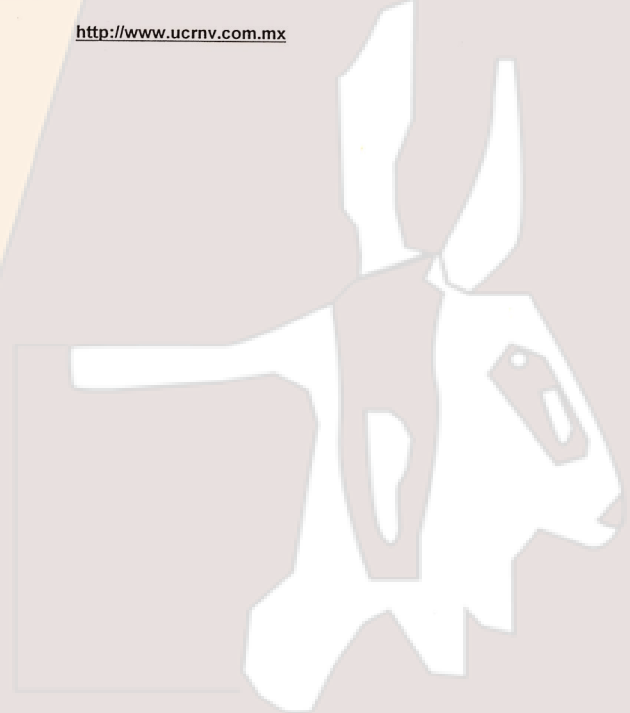
"El Capital Social Histórico Pagado al 30 de Abril del 2026 es de \$31,177

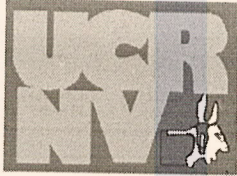
\*El Índice de Capitalización al mes de Abril del 2026 es 26.49%

\*Reserva Prima en Venta de Acciones \$125

\*Reserva Legal \$1,462

<http://www.ucrnv.com.mx>





**UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.**  
**AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.**  
**R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803**

**ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DEL 2026**  
 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	2737
Gastos por Intereses		\$	1024
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		\$	1713
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>88</u>
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		\$	1625
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	59	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>226</u>	\$ <u>167</u>
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		\$	1792
Gastos de Administración		\$	<u>2984</u>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		\$	-1192
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>0</u>
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		\$	-1192
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
<b>RESULTADO NETO</b>		\$	<u><u>-1192</u></u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO  
 DIRECTOR GENERAL

L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA  
 CONTADOR