

# UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.  
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

## BALANCE GENERAL AL 30 DE ABRIL DEL 2025 (Cifras en Miles de Pesos)

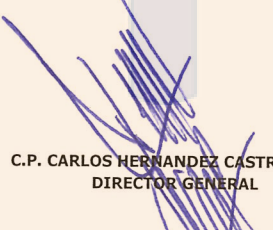
ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES		\$ 5071	PASIVOS BURSATILES		\$ 0
INVERSIONES EN VALORES			PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
Títulos para Negociar	\$ 0		De corto plazo	\$ 10351	
Títulos Disponibles para la Venta	\$ 0		De largo plazo	\$ 73055	\$ 83406
Títulos Conservados a Vencimiento	\$ 11557	\$ 11557			
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)		0			
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			COLATERALES VENDIDOS		
Créditos Comerciales			Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0	
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 49083		Otros colaterales vendidos	\$ 0	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 9175				
Sin garantía	\$ 3287		OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Operaciones de factoraje	\$ 0		Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 0	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0		Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 0	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	61545		Proveedores	\$ 0	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0	
Créditos vencidos comerciales			Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0	
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 25551		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0	
Documentados con otras garantías	\$ 3791		Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 5035	\$ 5035
Sin garantía	\$ 338				
Operaciones de factoraje	\$ 0		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0				
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	29680		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		\$ 615
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS:	91225		TOTAL PASIVO		\$ 89056
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 6369		CAPITAL CONTABLE		
CARTERA DE CREDITO (NETO)	84856		CAPITAL CONTRIBUIDO		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS:	0		Capital Social	\$ 31174	
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 302		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -302		Prima en Venta de Acciones	\$ 124	\$ 31298
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		\$ 84554	CAPITAL GANADO		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		\$ 2011	Reservas de Capital	\$ 1455	
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)		\$ 530	Resultado de Ejercicios anteriores	\$ -4879	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		\$ 4897	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0	
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS		\$ -3850	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		\$ 8205	Resultado neto	\$ 1352	\$ -2072
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO		\$ -2024			
INVERSIONES PERMANENTES		\$ 0	TOTAL CAPITAL CONTABLE		\$ 29226
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA		\$ 0			
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		\$ 3318	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		\$ 118282
OTROS ACTIVOS					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 4013				
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0	\$ 4013			
TOTAL ACTIVO		\$ 118282			


CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Intereses devengados no cobrados derivados de Cartera de Credito Vencida	\$	17213	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>136331</u>	\$ 153714

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

  
C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO  
DIRECTOR GENERAL

  
L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA  
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 30 de Abril del 2025 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 30 de Abril del 2025 es de \$31,174

\*El Índice de Capitalización al mes de Abril del 2025 es 22.83%

"La Estimación Preventiva al 30 de Abril del 2025 es de \$6,369 de la cual \$826 fue la que resultó del calculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$5,543 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

\*Reserva Prima en Venta de Acciones \$124

"Nuestra Estimación Preventiva al 30 de Abril del 2025 es de \$6,369 de la cual \$826 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$5,543 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

\*Reserva Legal \$1,455

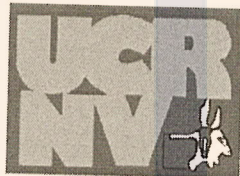
"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$423, B-1 por \$0, B-3 por \$87, C-1 por \$0, C-2 por \$0, D por \$0 y E por \$316

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 30 de Abril del 2025 es de \$3,850 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<https://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ucrnv.com.mx>





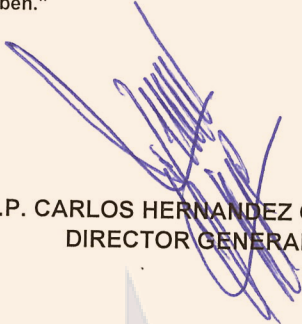
**UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.**  
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.  
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803


**ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DEL 2025**  
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	4306
Gastos por Intereses		\$	1588
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		\$	2718
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>-186</u>
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		\$	2904
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	92	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>1415</u>	\$ <u>1323</u>
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		\$	4227
Gastos de Administración		\$	<u>2875</u>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		\$	1352
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>0</u>
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		\$	1352
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
<b>RESULTADO NETO</b>		\$	<u><u>1352</u></u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

  
C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO  
DIRECTOR GENERAL

  
L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA  
CONTADOR