

UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2024

(Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO

DISPONIBILIDADES		\$	5166	
INVERSIONES EN VALORES				
Títulos para Negociar	\$		0	
Títulos Disponibles para la Venta	\$		0	
Títulos Conservados a Vencimiento	\$		8747	\$ 8747
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)			0	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE				
Créditos Comerciales				
Documentados con garantía inmobiliaria	\$		60286	
Documentados con otras garantías	\$		10212	
Sin garantía	\$		1113	
Operaciones de factoraje	\$		0	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$		0	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE			71611	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				
Créditos vencidos comerciales				
Documentados con garantía inmobiliaria	\$		27828	
Documentados con otras garantías	\$		3819	
Sin garantía	\$		558	
Operaciones de factoraje	\$		0	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$		0	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$		32205	
CARTERA DE CREDITO	\$		103816	
(-) MENOS:				
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$		7041	
CARTERA DE CREDITO (NETO)			96775	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$		0	
(-) MENOS:				
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$		155	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$		-155	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		\$	96620	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		\$	1977	
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)		\$	546	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		\$	3850	
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS		\$	-3850	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		\$	8805	
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO		\$	-2211	
INVERSIONES PERMANENTES		\$	0	
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA		\$	0	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		\$	2762	
OTROS ACTIVOS				
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$		2810	
Otros activos a corto y largo plazo	\$		0	\$ 2810
TOTAL ACTIVO		\$	125222	

PASIVO Y CAPITAL

PASIVOS BURSATILES		\$	0	
PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS				
De corto plazo	\$		16260	
De largo plazo	\$		77500	\$ 93760
COLATERALES VENDIDOS				
Reportos (Saldo acreedor)	\$		0	
Otros colaterales vendidos	\$		0	\$ 0
OTRAS CUENTAS POR PAGAR				
Impuestos a la Utilidad por pagar	\$		0	
Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$		0	
Proveedores	\$		0	
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$		0	
Acreedores por liquidación de operaciones	\$		0	
Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$		0	
Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$		4032	4032
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		\$	0	
CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		\$	798	
TOTAL PASIVO		\$	98590	
CAPITAL CONTABLE				
CAPITAL CONTRIBUIDO				
Capital Social	\$		31174	
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$		0	
Prima en Venta de Acciones	\$		124	\$ 31298
CAPITAL GANADO				
Reservas de Capital	\$		1455	
Resultado de Ejercicios anteriores	\$		-217	
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$		0	
Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$		0	
Resultado neto	\$		-5904	\$ -4666
TOTAL CAPITAL CONTABLE		\$	26632	
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		\$	125222	


CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Intereses devengados no cobrados derivados de Cartera de Credito Vencida	\$	14091	
Otras Cuentas de registro	\$	181987	\$ 196248

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 30 de Septiembre del 2024 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 30 de Septiembre del 2024 es de \$31,174

*El Índice de Capitalización al mes de Septiembre del 2024 es 19.55%

"La Estimación Preventiva al 30 de Septiembre del 2024 es de \$7,041 de la cual \$1,046 fue la que resultó del calculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$5,995 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$124

"Nuestra Estimación Preventiva al 30 de Septiembre del 2024 es de \$7,041 de la cual \$1,046 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$5,995 de la Estimación Preventiva para Riegos Crediticios Adicional "

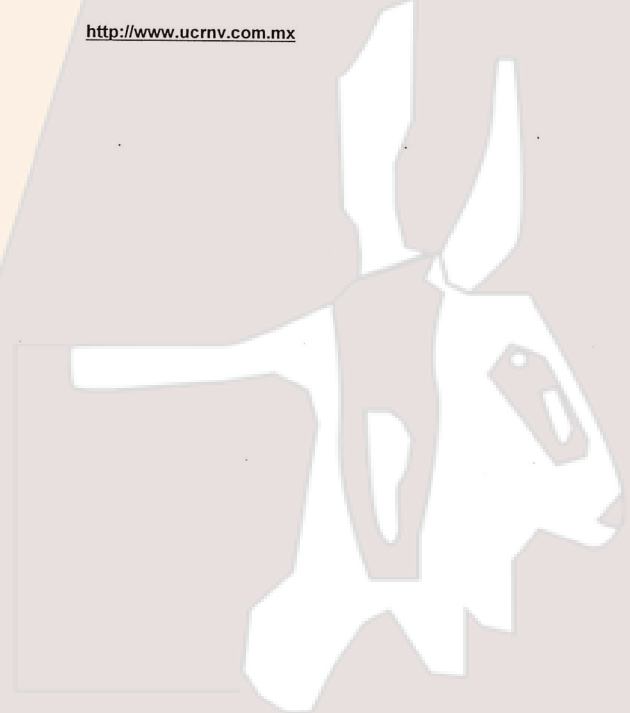
*Reserva Legal \$1,455

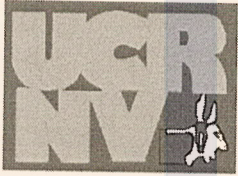
"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$482, B-1 por \$1, B-3 por \$87, C-1 por \$15, C-2 por \$0, D por \$0 y E por \$461

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 30 de Septiembre del 2024 es de \$3,850 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<https://www.qob.mx/cnbv>

<http://www.ucrnv.com.mx>





UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803


ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	14283
Gastos por Intereses		\$	7276
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	7007
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>8313</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	-1306
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	226	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>2711</u>	\$ <u>2485</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	1179
Gastos de Administración		\$	<u>7083</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	-5904
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	-5904
Operaciones Discontinuas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u><u>-5904</u></u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR