

UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 31 DE OCTUBRE DEL 2024 (Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL			
DISPONIBILIDADES		\$	5301	PASIVOS BURSATILES	\$	0
INVERSIONES EN VALORES				PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
Titulos para Negociar	\$	0		De corto plazo	\$	16297
Titulos Disponibles para la Venta	\$	0		De largo plazo	\$	77841
Titulos Conservados a Vencimiento	\$	12121	\$		\$	94138
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)			0	COLATERALES VENDIDOS		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE				Reportos (Saldo acreedor)	\$	0
Créditos Comerciales				Otros colaterales vendidos	\$	0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	58158		OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Documentados con otras garantías	\$	10233		Impuestos a la Utilidad por pagar	\$	0
Sin garantía	\$	1128		Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$	0
Operaciones de factoraje	\$	0		Proveedores	\$	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$	0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		69519		Acreedores por liquidación de operaciones	\$	0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$	0
Créditos vencidos comerciales				Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$	4303
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	27677		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		\$
Documentados con otras garantías	\$	3819				0
Sin garantía	\$	558		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		\$
Operaciones de factoraje	\$	0				755
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0		TOTAL PASIVO		\$
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA		32054				99196
CARTERA DE CREDITO	\$	101573		CAPITAL CONTABLE		
(-) MENOS:				CAPITAL CONTRIBUIDO		
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$	7041		Capital Social	\$	31174
CARTERA DE CREDITO (NETO)		94532		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$	0
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$	0		Prima en Venta de Acciones	\$	124
(-) MENOS:				CAPITAL GANADO		
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$	155		Reservas de Capital	\$	1455
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$	-155		Resultado de Ejercicios anteriores	\$	-217
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		94377	\$	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$	0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		1931	\$	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$	0
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)		539	\$	Resultado neto	\$	-5412
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		3850	\$	TOTAL CAPITAL CONTABLE		\$
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS		-3850	\$			27124
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		8205	\$	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		\$
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO		-1830	\$			126320
INVERSIONES PERMANENTES		0	\$			
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA		0	\$			
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		2762	\$			
OTROS ACTIVOS						
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	2914				
Otros activos a corto y largo plazo	\$	0	\$			
TOTAL ACTIVO		126320	\$			


CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Intereses devengados no cobrados derivados de Cartera de Credito Vencida	\$	14091	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>184341</u>	\$ 198602

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Octubre del 2024 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Octubre del 2024 es de \$31,174

*El Índice de Capitalización al mes de Octubre del 2024 es 20.31%

"La Estimación Preventiva al 31 de Octubre del 2024 es de \$7,041 de la cual \$1,046 fue la que resultó del calculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$5,995 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$124

"Nuestra Estimación Preventiva al 31 de Octubre del 2024 es de \$7,041 de la cual \$1,046 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$5,995 de la Estimación Preventiva para Riegos Crediticios Adicional "

*Reserva Legal \$1,455

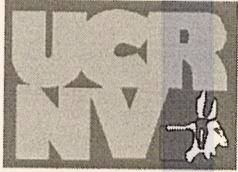
"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$482, B-1 por \$1, B-3 por \$87, C-1 por \$15, C-2 por \$0, D por \$0 y E por \$461

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 31 de Octubre del 2024 es de \$3,850 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<https://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ucrnv.com.mx>





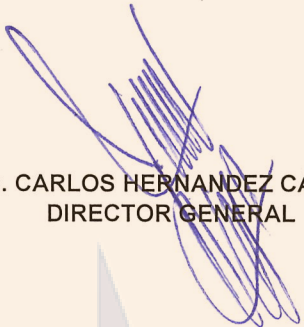
UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803


ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DEL 2024
 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses			\$	15547
Gastos por Intereses			\$	7783
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)			\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO			\$	7764
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios			\$	<u>8313</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS			\$	-549
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0		
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	229		
Resultado por Intermediación	\$	0		
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>3208</u>	\$	<u>2979</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN			\$	2430
Gastos de Administración			\$	<u>7842</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD			\$	-5412
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0		
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$	<u>0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS			\$	-5412
Operaciones Discontinuadas			\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO			\$	<u><u>-5412</u></u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

<https://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.ucrnv.com.mx>

*El Índice de Capitalización al mes de Octubre del 2024 es 20.31%