



# UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.  
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

## BALANCE GENERAL AL 31 DE JULIO DEL 2024 (Cifras en Miles de Pesos)

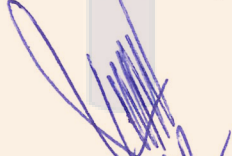
ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 4996	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Titulos para Negociar	\$ 0	De corto plazo	\$ 21827
Titulos Disponibles para la Venta	\$ 0	De largo plazo	\$ 78476
Titulos Conservados a Vencimiento	\$ 10188		\$ 100303
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Créditos Comerciales		Otros colaterales vendidos	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 76660	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	\$ 10589	Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 0
Sin garantía	\$ 1298	Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 0
Operaciones de factoraje	\$ 0	Proveedores	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	88547	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 3936
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 15778	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 3593	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 858
Sin garantía	\$ 504	TOTAL PASIVO	\$ 105097
Operaciones de factoraje	\$ 0	CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 19875	Capital Social	\$ 31174
CARTERA DE CREDITO	\$ 108422	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0
(-) MENOS:		Prima en Venta de Acciones	\$ 124
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 4185	CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	104237	Reservas de Capital	\$ 1455
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0	Resultado de Ejercicios anteriores	\$ -217
(-) MENOS:		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 191	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -191	Resultado neto	\$ -3926
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 104046	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 28610
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 2009	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 133707
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ 546		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 3850		
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS	\$ -3850		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 9160		
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO	\$ -2476		
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 2762		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 2476		
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0		
TOTAL ACTIVO	\$ 133707		


CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Intereses devengados no cobrados derivados de Cartera de Credito Vencida	\$	10241	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>175853</u>	\$ 186264

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

  
**C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO**  
 DIRECTOR GENERAL

  
**L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA**  
 CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Julio del 2024 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Julio del 2024 es de \$31,174

\*El Indice de Capitalización al mes de Julio del 2024 es 20.10%

"La Estimación Preventiva al 31 de Julio del 2024 es de \$4,185 de la cual \$1,081 fue la que resultó del calculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$3,104 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

\*Reserva Prima en Venta de Acciones \$124

"Nuestra Estimación Preventiva al 31 de Julio del 2024 es de \$4,185 de la cual \$1,081 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$3,104 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

\*Reserva Legal \$1,455

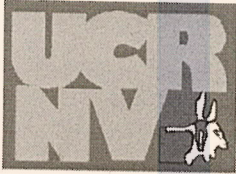
"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$533, B-1 por \$0, B-3 por \$87, C-1 por \$0, C-2 por \$0, D por \$0 y E por \$461

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 31 de Julio del 2024 es de \$3,850 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<https://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ucrnv.com.mx>





**UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.**  
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.  
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803


**ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DEL 2024**  
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	11726
Gastos por Intereses		\$	6217
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		\$	<b>5509</b>
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>5456</u>
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		\$	<b>53</b>
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	203	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>1812</u>	\$ <u>1609</u>
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		\$	<b>1662</b>
Gastos de Administración		\$	<u>5588</u>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		\$	<b>-3926</b>
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>0</u>
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		\$	<b>-3926</b>
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
<b>RESULTADO NETO</b>		\$	<b><u><u>-3926</u></u></b>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

  
C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO  
DIRECTOR GENERAL

  
L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA  
CONTADOR