



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 31 DE OCTUBRE DEL 2023

(Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO

PASIVO Y CAPITAL


DISPONIBILIDADES		\$	9505	PASIVOS BURSATILES		\$	0
INVERSIONES EN VALORES				PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS			
Títulos para Negociar	\$		0	De corto plazo	\$	48397	
Títulos Disponibles para la Venta	\$		0	De largo plazo	\$	83948	\$ 132345
Títulos Conservados a Vencimiento	\$	14769	\$ 14769				
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)			0	COLATERALES VENDIDOS			
CARTERA DE CREDITO VIGENTE				Reportos (Saldo acreedor)	\$	0	
Créditos Comerciales				Otros colaterales vendidos	\$	0	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	111847		OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Documentados con otras garantías	\$	13410		Impuestos a la Utilidad por pagar	\$	0	
Sin garantía	\$	953		Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$	0	
Operaciones de factoraje	\$	0		Proveedores	\$	0	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$	0	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		126210		Acreedores por liquidación de operaciones	\$	0	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$	0	
Créditos vencidos comerciales				Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$	4465	4465
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	5198		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			\$ 0
Documentados con otras garantías	\$	3403					
Sin garantía	\$	656		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS			\$ 1183
Operaciones de factoraje	\$	0					
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0		TOTAL PASIVO			\$ 137993
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$	9257		CAPITAL CONTABLE			
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS:	\$	135467		CAPITAL CONTRIBUIDO			
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$	2363		Capital Social	\$	31173	
CARTERA DE CREDITO (NETO)		133104		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$	0	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS:	\$	0		Prima en Venta de Acciones	\$	123	\$ 31296
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$	197		CAPITAL GANADO			
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$	-197		Reservas de Capital	\$	1455	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$	132907	\$ 132907	Resultado de Ejercicios anteriores	\$	611	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$	2078	\$ 2078	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$	0	
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$	726	\$ 726	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$	0	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$	3850	\$ 3850	Resultado neto	\$	1104	\$ 3170
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$	-1925	\$ -1925	TOTAL CAPITAL CONTABLE			\$ 34466
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO	\$	-2068	\$ -2068				
INVERSIONES PERMANENTES	\$	0	\$ 0	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE			\$ 172459
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$	0	\$ 0				
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$	1163	\$ 1163				
OTROS ACTIVOS							
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	2297					
Otros activos a corto y largo plazo	\$	0	\$ 2297				
TOTAL ACTIVO	\$	172459	\$ 172459				


CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Intereses devengados no cobrados derivados de Cartera de Credito Vencida	\$	6916	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>227854</u>	\$ 234940

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Octubre del 2023 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Octubre del 2023 es de \$31,173

*El Índice de Capitalización al mes de Octubre del 2023 es 20.97%

"La Estimación Preventiva al 31 de Octubre del 2023 es de \$2,363 de la cual \$1,375 fue la que resultó del calculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$988 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$123

"Nuestra Estimación Preventiva al 31 de Octubre del 2023 es de \$2,363 de la cual \$1,375 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$988 de la Estimación Preventiva para Riegos Crediticios Adicional "

*Reserva Legal \$1,455

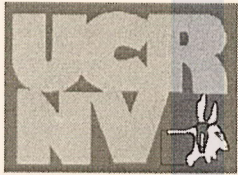
"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$676, B-1 por \$0, B-3 por \$87, C-1 por \$0, C-2 por \$0, D por \$0 y E por \$612

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 31 de Octubre del 2023 es de \$1,925 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<https://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ucrnv.com.mx>





UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803


ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DEL 2023
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	21309
Gastos por Intereses		\$	13416
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	7893
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>428</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	7465
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	686	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>4196</u>	\$ <u>3510</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	10975
Gastos de Administración		\$	<u>9871</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	1104
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	1104
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u>1104</u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR