

UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 31 DE OCTUBRE DEL 2023

(Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO

PASIVO Y CAPITAL

DISPONIBILIDADES	\$	9505		PASIVOS BURSATILES	\$	0
INVERSIONES EN VALORES				PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
Títulos para Negociar	\$	0		De corto plazo	\$	48397
Títulos Disponibles para la Venta	\$	0		De largo plazo	\$	83948
Títulos Conservados a Vencimiento	\$	<u>14769</u>	\$		\$	<u>132345</u>
			14769			
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)			0	COLATERALES VENDIDOS		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE				Reportos (Saldo acreedor)	\$	0
Créditos Comerciales				Otros colaterales vendidos	\$	<u>0</u>
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	111847				\$
Documentados con otras garantías	\$	13410		OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Sin garantía	\$	953		Impuestos a la Utilidad por pagar	\$	0
Operaciones de factoraje	\$	0		Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	<u>0</u>		Proveedores	\$	0
				Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$	0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		126210		Acreedores por liquidación de operaciones	\$	0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$	0
Créditos vencidos comerciales				Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$	<u>4465</u>
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	5198				\$
Documentados con otras garantías	\$	3403		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		\$
Sin garantía	\$	656				0
Operaciones de factoraje	\$	0		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		\$
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	<u>0</u>				<u>1183</u>
				TOTAL PASIVO		<u><u>137993</u></u>
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$	9257		CAPITAL CONTABLE		
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS:	\$	135467		CAPITAL CONTRIBUIDO		
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$	<u>2363</u>		Capital Social	\$	31173
				Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$	0
CARTERA DE CREDITO (NETO)		133104		Prima en Venta de Acciones	\$	<u>123</u>
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS:	\$	0				\$
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$	<u>197</u>		CAPITAL GANADO		
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$	<u>-197</u>		Reservas de Capital	\$	1455
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)			\$	Resultado de Ejercicios anteriores	\$	611
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)			132907	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$	0
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)			\$	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$	0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)			\$	Resultado neto	\$	<u>1104</u>
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)			\$			\$
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO			\$	TOTAL CAPITAL CONTABLE		<u><u>34466</u></u>
INVERSIONES PERMANENTES			\$			
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA			\$	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		<u><u>172459</u></u>
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			\$			
OTROS ACTIVOS			\$			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	2297				
Otros activos a corto y largo plazo	\$	0	\$			
			<u>2297</u>			
TOTAL ACTIVO			<u><u>172459</u></u>			

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Intereses devengados no cobrados derivados de Cartera de Credito Vencida	\$	6916	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>227854</u>	\$ 234940

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Octubre del 2023 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Octubre del 2023 es de \$31,173

*El Índice de Capitalización al mes de Octubre del 2023 es 20.97%

"La Estimación Preventiva al 31 de Octubre del 2023 es de \$2,363 de la cual \$1,375 fue la que resultó del calculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$988 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$123

"Nuestra Estimación Preventiva al 31 de Octubre del 2023 es de \$2,363 de la cual \$1,375 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$988 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Legal \$1,455

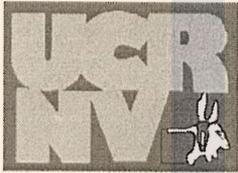
"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$676, B-1 por \$0, B-3 por \$87, C-1 por \$0, C-2 por \$0, D por \$0 y E por \$612

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 31 de Octubre del 2023 es de \$1,925 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<https://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ucrnv.com.mx>





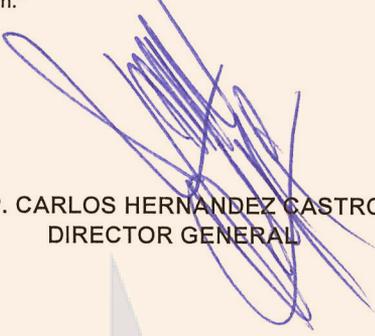
UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DEL 2023
 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	21309
Gastos por Intereses		\$	13416
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	7893
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>428</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	7465
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	686	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>4196</u>	\$ <u>3510</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	10975
Gastos de Administración		\$	<u>9871</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	1104
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	1104
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u><u>1104</u></u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR