



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 31 DE AGOSTO DEL 2023 (Cifras en Miles de Pesos)

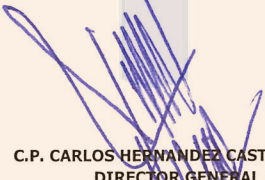
ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 9395	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Titulos para Negociar	\$ 0	De corto plazo	\$ 48776
Titulos Disponibles para la Venta	\$ 0	De largo plazo	\$ 83627
Titulos Conservados a Vencimiento	\$ 11384		\$ 132403
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	0		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS	
Créditos Comerciales		Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 114979	Otros colaterales vendidos	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 13944		\$ 0
Sin garantía	\$ 1013	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Operaciones de factoraje	\$ 0	Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	129936	Proveedores	\$ 0
		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 5326	Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 4886
Documentados con otras garantías	\$ 3530		\$ 4886
Sin garantía	\$ 656	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0
Operaciones de factoraje	\$ 0		
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	1290
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	9512		1290
		TOTAL PASIVO	138579
CARTERA DE CREDITO	139448	CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	2488	Capital Social	\$ 31171
		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0
CARTERA DE CREDITO (NETO)	136960	Prima en Venta de Acciones	\$ 123
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	0		\$ 31294
(-) MENOS:		CAPITAL GANADO	
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	229	Reservas de Capital	\$ 1455
DERECHOS DE COBRO (NETO)	-229	Resultado de Ejercicios anteriores	\$ 611
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	136731	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	2379	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	801	Resultado neto	\$ 1021
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	3850		\$ 3087
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS	-1925	TOTAL CAPITAL CONTABLE	34381
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	9157		
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO	-1978	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	172960
INVERSIONES PERMANENTES	0		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	1163		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 2003		
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0		
	2003		
TOTAL ACTIVO	172960		


CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Intereses devengados no cobrados derivados de Cartera de Credito Vencida	\$	6296	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>221079</u>	\$ 227545

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Agosto del 2023 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Agosto del 2023 es de \$31,171

*El Índice de Capitalización al mes de Agosto del 2023 es 20.56%

"La Estimación Preventiva al 31 de Agosto del 2023 es de \$2,488 de la cual \$1,420 fue la que resultó del calculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$1,068 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$123

"Nuestra Estimación Preventiva al 31 de Agosto del 2023 es de \$2,488 de la cual \$1,420 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$1,068 de la Estimación Preventiva para Riegos Crediticios Adicional "

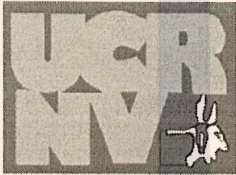
*Reserva Legal \$1,455

"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$721, B-1 por \$0, B-3 por \$87, C-1 por \$0, C-2 por \$0, D por \$0 y E por \$612

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 31 de Agosto del 2023 es de \$1,925 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<https://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ucrnv.com.mx>



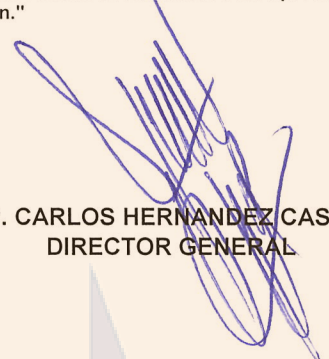
UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803


ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DEL 2023
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	17204
Gastos por Intereses		\$	10815
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	6389
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>332</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	6057
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	582	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>3525</u>	\$ <u>2943</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	9000
Gastos de Administración		\$	<u>7979</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	1021
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	1021
Operaciones Discontinuas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u>1021</u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR