



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2022

(Cifras en Miles de Pesos)

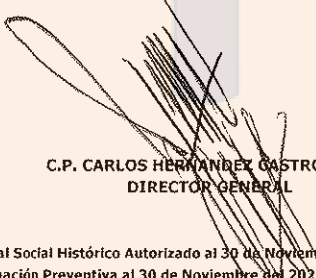
ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES	\$	6329	PASIVOS BURSATILES	\$	0
INVERSIONES EN VALORES			PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
Títulos para Negociar	\$	0	De corto plazo	\$	50698
Títulos Disponibles para la Venta	\$	0	De largo plazo	\$	89920
Títulos Conservados a Vencimiento	\$	9606		\$	140618
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)		0	COLATERALES VENDIDOS		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			Reportos (Saldo acreedor)	\$	0
Créditos Comerciales			Otros colaterales vendidos	\$	0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	125371	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Documentados con otras garantías	\$	18525	Impuestos a la Utilidad por pagar	\$	0
Sin garantía	\$	1690	Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$	0
Operaciones de factoraje	\$	0	Proveedores	\$	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$	0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		145586	Acreedores por liquidación de operaciones	\$	0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$	0
Créditos vencidos comerciales			Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$	6401
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	3154	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		\$
Documentados con otras garantías	\$	3657			0
Sin garantía	\$	648	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		\$
Operaciones de factoraje	\$	0			1456
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0	TOTAL PASIVO		\$
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA		7459			148475
CARTERA DE CREDITO		\$	CAPITAL CONTABLE		
(-) MENOS:			CAPITAL CONTRIBUIDO		
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$	2297	Capital Social	\$	31164
CARTERA DE CREDITO (NETO)		150748	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$	0
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		\$	Prima en Venta de Acciones	\$	119
(-) MENOS:			CAPITAL GANADO		
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$	291	Reservas de Capital	\$	1433
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$	-291	Resultado de Ejercicios anteriores	\$	203
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		\$	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$	0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		\$	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$	0
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)		\$	Resultado neto	\$	770
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		\$	TOTAL CAPITAL CONTABLE		\$
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS		\$			33689
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		\$	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		\$
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO		\$			182164
INVERSIONES PERMANENTES		\$			
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA		\$			
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		\$			
OTROS ACTIVOS					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	1506			
Otros activos a corto y largo plazo	\$	0			
TOTAL ACTIVO		\$			
		182164			

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Intereses devengados no cobrados derivados de Cartera de Credito Vencida	\$	6148	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>263817</u>	\$ 270135

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 30 de Noviembre del 2022 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 30 de Noviembre del 2022 es de \$31,164

*El Índice de Capitalización al mes de Noviembre del 2022 es 17.33%

"La Estimación Preventiva al 30 de Noviembre del 2022 es de \$2,297 de la cual \$1,377 fue la que resultó del cálculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$920 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$119

*Reserva Legal \$1,433

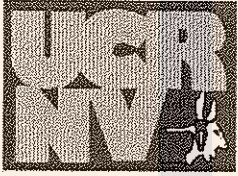
"Nuestra Estimación Preventiva al 30 de Noviembre del 2022 es de \$2,297 de la cual \$1,377 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$920 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$766, B-1 por \$8, B-3 por \$123, C-1 por \$0, C-2 por \$0, D por \$0 y E por \$480

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 30 de Noviembre del 2022 es de \$5,143 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<https://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ucrnv.com.mx>



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2022
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	24714
Gastos por Intereses		\$	13116
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	11598
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>4125</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	7473
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	606	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>6055</u>	\$ <u>5449</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	12922
Gastos de Administración		\$	<u>12152</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	770
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	770
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u>770</u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR