

UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPA, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 31 DE MAYO DEL 2021
(Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO

PASIVO Y CAPITAL


DISPONIBILIDADES		\$	3365	PASIVOS BURSATILES		\$	0
INVERSIONES EN VALORES				PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS			
Títulos para Negociar	\$	0		De corto plazo	\$	49270	
Títulos Disponibles para la Venta	\$	0		De largo plazo	\$	117000	\$ 166270
Títulos Conservados a Vencimiento	\$	9578	\$ 9578				
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)			0	COLATERALES VENDIDOS			
CARTERA DE CREDITO VIGENTE				Reportos (Saldo acreedor)	\$	0	
Créditos Comerciales				Otros colaterales vendidos	\$	0	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	141569		OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Documentados con otras garantías	\$	27409		Impuestos a la Utilidad por pagar	\$	0	
Sin garantía	\$	2676		Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$	0	
Operaciones de factoraje	\$	0		Proveedores	\$	0	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$	0	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		171654		Acreedores por liquidación de operaciones	\$	0	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$	0	
Créditos vencidos comerciales				Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$	4931	4931
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	3872		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			\$ 0
Documentados con otras garantías	\$	3806		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS			\$ 1524
Sin garantía	\$	564		TOTAL PASIVO			\$ 172725
Operaciones de factoraje	\$	0		CAPITAL CONTABLE			
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0		CAPITAL CONTRIBUIDO			
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA		8242		Capital Social	\$	31131	
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS:		179896		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$	0	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		2695		Prima en Venta de Acciones	\$	102	\$ 31233
CARTERA DE CREDITO (NETO)		177201		CAPITAL GANADO			
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS:		0		Reservas de Capital	\$	1423	
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO		322		Resultado de Ejercicios anteriores	\$	2924	
DERECHOS DE COBRO (NETO)		-322		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$	0	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		176879	\$ 176879	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$	0	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		1755	\$ 1755	Resultado neto	\$	886	\$ 5233
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)		825	\$ 825	TOTAL CAPITAL CONTABLE		36466	\$ 36466
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		17157	\$ 17157	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		209191	\$ 209191
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS		-3452	\$ -3452				
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		2236	\$ 2236				
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO		-1696	\$ -1696				
INVERSIONES PERMANENTES		0	\$ 0				
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA		0	\$ 0				
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		2054	\$ 2054				
OTROS ACTIVOS							
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	490					
Otros activos a corto y largo plazo	\$	0	\$ 490				
TOTAL ACTIVO		209191	\$ 209191				


CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>232578</u>	\$ 232748

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Mayo del 2021 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Mayo del 2021 es de \$31,131

*El Índice de Capitalización al mes de Mayo del 2021 es 15.88%

"La Estimación Preventiva al 31 de Mayo del 2021 es de \$2,695 de la cual \$1,743 fue la que resultó del cálculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$952 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$102

"Nuestra Estimación Preventiva al 31 de Mayo del 2021 es de \$2,695 de la cual \$1,743 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$952 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Legal \$1,423

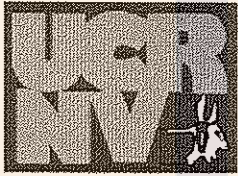
"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$879, B-1 por \$9, B-3 por \$325, C-1 por \$0, C-2 por \$0, D por \$260 y E por \$270

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 31 de Mayo del 2021 es de \$3,452 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

<http://www.ucrnv.com.mx>





UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DEL 2021
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	11145
Gastos por Intereses		\$	5371
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	5774
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>1998</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	3776
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	174	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>2186</u>	\$ <u>2012</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	5788
Gastos de Administración		\$	<u>4902</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	886
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	886
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u><u>886</u></u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR