

**UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE TLAXCALA, S.A. DE C.V.**

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, TLR.

R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 28 DE FEBRERO DEL 2021

(Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 4063	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS	
Títulos para Negociar	\$ 0	ORGANISMOS	
Títulos Disponibles para la Venta	\$ 0	De corto plazo	\$ 51680
Títulos Conservados a Vencimiento	\$ 9862	De largo plazo	\$ 117483
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	0		\$ 169163
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS	
Créditos Comerciales		Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 139147	Otros colaterales vendidos	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 29210		\$ 0
Sin garantía	\$ 4415	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Operaciones de factoraje	\$ 0	Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 197
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 340
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	172772	Proveedores	\$ 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 3689	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 3489	Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 4215
Sin garantía	\$ 652		\$ 4752
Operaciones de factoraje	\$ 0	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	7830	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 1469
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS:	\$ 180602	TOTAL PASIVO	\$ 175384
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 2649	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	177953	CAPITAL CONTRIBUIDO	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS:	\$ 0	Capital Social	\$ 31119
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 307	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -307	Prima en Venta de Acciones	\$ 97
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 177646		\$ 31216
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 1934	CAPITAL GANADO	
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ 696	Reservas de Capital	\$ 1319
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 17157	Resultado de Ejercicios anteriores	\$ 3028
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS	\$ -3074	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	\$ 2200	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO	\$ -1587		
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0	Resultado neto	\$ 172
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0		\$ 4519
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 2054	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 35735
OTROS ACTIVOS		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 211119
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 168		
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0		
TOTAL ACTIVO	\$ 211119		

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Otras Cuentas de registro	\$	206646	\$ 206816

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 28 de Febrero del 2021 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 28 de Febrero del 2021 es de \$31,119

*El Índice de Capitalización al mes de Febrero del 2021 es 15.58%

"La Estimación Preventiva al 28 de Febrero del 2021 es de \$2,649 de la cual \$1,678 fue la que resultó del cálculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$971 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$97

*Reserva Legal \$1,319

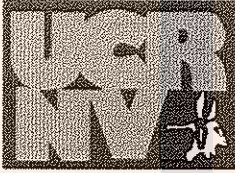
"Nuestra Estimación Preventiva al 28 de Febrero del 2021 es de \$2,649 de la cual \$1,678 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$971 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$879, B-1 por \$5, B-3 por \$414, C-1 por \$0, C-2 por \$122, D por \$38 y E por \$220

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 28 de Febrero del 2021 es de \$3,074 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

<http://www.ucrnv.com.mx>



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DEL 2021
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	4337
Gastos por Intereses		\$	2148
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	2189
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>541</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	1648
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	36	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>464</u>	\$ <u>428</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	2076
Gastos de Administración		\$	<u>1904</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	172
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	172
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u>172</u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

<https://www.cnbv.gob.mx/>
<http://www.ucrnv.com.mx>

*El Índice de Capitalización al mes de Febrero del 2021 es 15.58%