



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAHUAC, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 31 DE ENERO DEL 2021

(Cifras en Miles de Pesos)

PASIVO Y CAPITAL

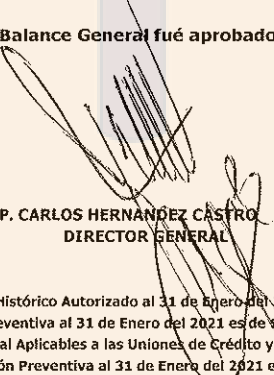
ACTIVO					
DISPONIBILIDADES	\$	3811		PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES				PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para Negociar	\$	0		De corto plazo	\$ 52218
Títulos Disponibles para la Venta	\$	0		De largo plazo	\$ 119560
Títulos Conservados a Vencimiento	\$	9602	\$ 9602		\$ 171778
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)			0	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE				Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Créditos Comerciales				Otros colaterales vendidos	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	141279		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	\$	29406		Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 197
Sin garantía	\$	4467		Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 340
Operaciones de factoraje	\$	0		Proveedores	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		175152		Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Créditos vencidos comerciales				Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 3871
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	3869		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$	3743		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 1478
Sin garantía	\$	652		TOTAL PASIVO	\$ 177664
Operaciones de factoraje	\$	0		CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0		CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$	8264		Capital Social	\$ 31113
CARTERA DE CREDITO	\$	183416		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0
(-) MENOS:				Prima en Venta de Acciones	\$ 93
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$	2649		CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CREDITO (NETO)		180767		Reservas de Capital	\$ 1319
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$	0		Resultado de Ejercicios anteriores	\$ 3028
(-) MENOS:				Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$	307		Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$	-307		Resultado neto	\$ 341
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		180460	\$ 180460	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 35894
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		1870	\$ 1870	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 213558
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)		859	\$ 859		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		17157	\$ 17157		
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS		-3074	\$ -3074		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		2800	\$ 2800		
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO		-2150	\$ -2150		
INVERSIONES PERMANENTES		0	\$ 0		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA		0	\$ 0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		2053	\$ 2053		
OTROS ACTIVOS					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	170			
Otros activos a corto y largo plazo	\$	0	\$ 170		
TOTAL ACTIVO		213558	\$ 213558		

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>200083</u>	\$ 200253

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

*El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Enero del 2021 es de \$49,715

*El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Enero del 2021 es de \$31,113

*El Índice de Capitalización al mes de Enero del 2021 es 15.42%

"La Estimación Preventiva al 31 de Enero del 2021 es de \$2,649 de la cual \$1,678 fue la que resultó del cálculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$971 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$93

*Reserva Legal \$1,319

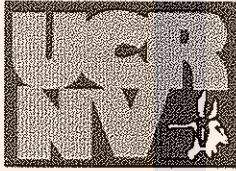
"Nuestra Estimación Preventiva al 31 de Enero del 2021 es de \$2,649 de la cual \$1,678 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$971 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$879, B-1 por \$5, B-3 por \$414, C-1 por \$0, C-2 por \$122, D por \$38 y E por \$220

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 31 de Enero del 2021 es de \$3,074 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

<http://www.ucrnv.com.mx>



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DEL 2021
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	2226
Gastos por Intereses		\$	1138
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	1088
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	1088
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	15	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>331</u>	\$ <u>316</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	1404
Gastos de Administración		\$	<u>1063</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	341
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	341
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u>341</u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

<https://www.cnbv.gob.mx/>
<http://www.ucrnv.com.mx>

*El Índice de Capitalización al mes de Enero del 2021 es 15.42%