



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXTEPEC, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 31 DE AGOSTO DEL 2021

(Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 4104	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para Negociar	\$ 0	De corto plazo	\$ 50621
Títulos Disponibles para la Venta	\$ 0	De largo plazo	\$ 117490
Títulos Conservados a Vencimiento	\$ 11033		\$ 168111
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	0		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS	
Créditos Comerciales		Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 146042	Otros colaterales vendidos	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 25237		\$ 0
Sin garantía	\$ 2267	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Operaciones de factoraje	\$ 0	Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	173546	Proveedores	\$ 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 3114	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 4006	Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 7351
Sin garantía	\$ 816		\$ 7351
Operaciones de factoraje	\$ 0	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 7936	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 1605
CARTERA DE CREDITO	\$ 181482	TOTAL PASIVO	\$ 177067
(-) MENOS:		CAPITAL CONTABLE	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 2911	CAPITAL CONTRIBUIDO	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	178571	Capital Social	\$ 31139
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0
(-) MENOS:		Prima en Venta de Acciones	\$ 106
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 318		\$ 31245
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -318	CAPITAL GANADO	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 178253	Reservas de Capital	\$ 1423
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 2655	Resultado de Ejercicios anteriores	\$ 2924
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ 1536	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 17157	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS	\$ -3932	Resultado neto	\$ 1384
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 1843		\$ 5731
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO	\$ -1386	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 36976
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 214043
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 2054		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 726		
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0		
TOTAL ACTIVO	\$ 214043		

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Otras Cuentas de registro	\$	261496	\$ 261666

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Agosto del 2021 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Agosto del 2021 es de \$31,139

*El Índice de Capitalización al mes de Agosto del 2021 es 15.88%

"La Estimación Preventiva al 31 de Agosto del 2021 es de \$2,911 de la cual \$1,818 fue la que resultó del calculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$1,093 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$106

"Nuestra Estimación Preventiva al 31 de Agosto del 2021 es de \$2,911 de la cual \$1,818 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$1,093 de la Estimación Preventiva para Riegos Crediticios Adicional "

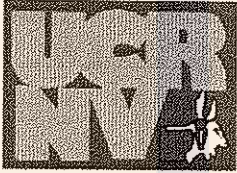
*Reserva Legal \$1,423

"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$889, B-1 por \$0, B-3 por \$263, C-1 por \$0, C-2 por \$11, D por \$167 y E por \$488

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 31 de Agosto del 2021 es de \$3,932 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

<http://www.ucrnv.com.mx>



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DEL 2021
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	18512
Gastos por Intereses		\$	8754
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	9758
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>3346</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	6412
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	387	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>3436</u>	\$ <u>3049</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	9461
Gastos de Administración		\$	<u>8077</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	1384
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	1384
Operaciones Discontinuas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u>1384</u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

<https://www.cnbv.gob.mx/>
<http://www.ucrnv.com.mx>

*El Índice de Capitalización al mes de Agosto del 2021 es 15.88%