



# UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.  
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

## BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020 (Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES	\$	3028	PASIVOS BURSATILES	\$	0
INVERSIONES EN VALORES			PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
Títulos para Negociar	\$	0	De corto plazo	\$	51125
Títulos Disponibles para la Venta	\$	0	De largo plazo	\$	118502
Títulos Conservados a Vencimiento	\$	10335		\$	169727
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)		0	COLATERALES VENDIDOS		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			Reportos (Saldo acreedor)	\$	0
Créditos Comerciales			Otros colaterales vendidos	\$	0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	138947	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Documentados con otras garantías	\$	29411	Impuestos a la Utilidad por pagar	\$	197
Sin garantía	\$	4397	Participación de los Trabajadores en las Utilidades por pagar	\$	340
Operaciones de factoraje	\$	0	Proveedores	\$	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$	0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		172755	Acreedores por liquidación de operaciones	\$	0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$	0
Créditos vencidos comerciales			Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$	3841
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	4025	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		0
Documentados con otras garantías	\$	4051	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		1491
Sin garantía	\$	652	TOTAL PASIVO		175596
Operaciones de factoraje	\$	0	CAPITAL CONTABLE		
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0	CAPITAL CONTRIBUIDO		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$	8728	Capital Social	\$	31109
CARTERA DE CREDITO	\$	181483	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$	0
(-) MENOS:			Prima en Venta de Acciones	\$	91
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$	2649	CAPITAL GANADO		
CARTERA DE CREDITO (NETO)		178834	Reservas de Capital	\$	1319
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$	0	Resultado de Ejercicios anteriores	\$	948
(-) MENOS:			Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$	0
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$	399	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$	0
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$	-399	Resultado neto	\$	2080
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$	178435	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$	35547
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$	1541	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$	211143
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$	752			
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$	17157			
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS	\$	-3074			
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$	3074			
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO	\$	-2330			
INVERSIONES PERMANENTES	\$	0			
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$	0			
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$	2054			
OTROS ACTIVOS					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	171			
Otros activos a corto y largo plazo	\$	0			
TOTAL ACTIVO	\$	211143			


CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>316222</u>	\$ 316392

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

  
C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO  
DIRECTOR GENERAL

  
L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA  
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Diciembre del 2020 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Diciembre del 2020 es de \$31,109

\*El Índice de Capitalización al mes de Diciembre del 2020 es 15.42%

"La Estimación Preventiva al 31 de Diciembre del 2020 es de \$2,649 de la cual \$1,678 fue la que resultó del cálculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$971 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

\*Reserva Prima en Venta de Acciones \$91

\*Reserva Legal \$1,319

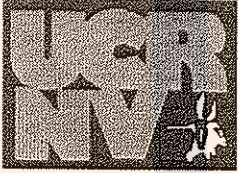
"Nuestra Estimación Preventiva al 31 de Diciembre del 2020 es de \$2,649 de la cual \$1,678 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$971 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$879, B-1 por \$5, B-3 por \$414, C-1 por \$0, C-2 por \$122, D por \$38 y E por \$220

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 31 de Diciembre del 2020 es de \$3,074 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

<http://www.ucrnv.com.mx>



**UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.**  
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.  
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

**ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020**  
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	28471
Gastos por Intereses		\$	15849
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		\$	<b>12622</b>
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>4945</u>
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		\$	<b>7677</b>
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	461	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>6317</u>	\$ <u>5856</u>
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		\$	<b>13533</b>
Gastos de Administración		\$	<u>11590</u>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		\$	<b>1943</b>
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	946	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>1083</u>	\$ <u>-137</u>
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		\$	<b>2080</b>
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
<b>RESULTADO NETO</b>		\$	<b><u>2080</u></b>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

  
C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO  
DIRECTOR GENERAL

  
L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA  
CONTADOR

<https://www.cnbv.gob.mx/>  
<http://www.ucrnv.com.mx>

\*El Índice de Capitalización al mes de Diciembre del 2020 es 15.42%