

**UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE QUERETARO, S.A. DE C.V.**AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAPAN, QUERETARO.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803**BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2019**
(Cifras en Miles de Pesos)


ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 2849	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para Negociar	\$ 0	De corto plazo	\$ 51192
Títulos Disponibles para la Venta	\$ 0	De largo plazo	\$ 122096
Títulos Conservados a Vencimiento	\$ 11872		\$ 173288
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Créditos Comerciales		Otros colaterales vendidos	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 131312	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	\$ 39618	Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 0
Sin garantía	\$ 9667	Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 0
Operaciones de factoraje	\$ 0	Proveedores	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	180597	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 5978
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 4254	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 2704	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 1116
Sin garantía	\$ 1172	TOTAL PASIVO	\$ 180382
Operaciones de factoraje	\$ 0	CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 8130	Capital Social	\$ 31038
CARTERA DE CREDITO	\$ 188727	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0
(-) MENOS:		Prima en Venta de Acciones	\$ 56
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 3406	CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	185321	Reservas de Capital	\$ 1296
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0	Resultado de Ejercicios anteriores	\$ 508
(-) MENOS:		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 251	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -251	Resultado neto	\$ 479
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 185070	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 33377
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 2833	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 213759
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ 1276		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 8289		
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS	\$ -1825		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 3144		
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO	\$ -1646		
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 1087		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 810		
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0		
TOTAL ACTIVO	\$ 213759		


CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>277745</u>	\$ 277915

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 30 de Septiembre del 2019 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 30 de Septiembre del 2019 es de \$31,038

*El Índice de Capitalización al mes de Septiembre del 2019 es 14.70%

"La Estimación Preventiva al 30 de Septiembre del 2019 es de \$3,406 de la cual \$2,472 fue la que resultó del calculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$934 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$56

*Reserva Legal \$1,296

"Nuestra Estimación Preventiva al 30 de Septiembre del 2019 es de \$3,406 de la cual \$2,472 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$934 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

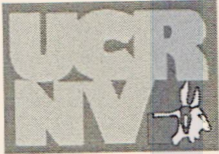
"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$899, B-1 por \$11, B-3 por \$640, C-1 por \$15, C-2 por \$40, D por \$301 y E por \$566

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 30 de Septiembre del 2019 es de \$1,825 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

<http://www.ucrnv.com.mx>





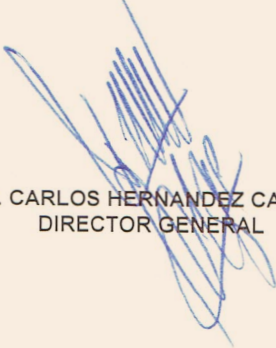
UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803


ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2019
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses	\$	20420	
Gastos por Intereses	\$	11587	
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)	\$	<u>0</u>	
MARGEN FINANCIERO	\$	8833	
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	\$	<u>2855</u>	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$	5978	
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	249	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	3342	\$
Gastos de Administración	\$	<u>8592</u>	\$ <u>5499</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$	479	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	\$	0	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$	479	
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0	
Impuestos a la Utilidad Diferidos (netos)	\$	<u>0</u>	\$ <u>0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	\$	479	
Operaciones Discontinuadas	\$	<u>0</u>	
RESULTADO NETO	\$	479	

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

<http://www.cnbv.gob.mx/>
<http://www.ucrnv.com.mx>

*El Índice de Capitalización al mes de Septiembre del 2019 es 14.70%