



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE QUERETARO, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 31 DE MAYO DEL 2019
(Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO

PASIVO Y CAPITAL

DISPONIBILIDADES		\$	3010	PASIVOS BURSATILES		\$	0
INVERSIONES EN VALORES				PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS			
Títulos para Negociar	\$	0		De corto plazo	\$	52653	
Títulos Disponibles para la Venta	\$	0		De largo plazo	\$	112298	\$ 164951
Títulos Conservados a Vencimiento	\$	15491	\$ 15491				
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)			0	COLATERALES VENDIDOS			
CARTERA DE CREDITO VIGENTE				Reportos (Saldo acreedor)	\$	0	
Créditos Comerciales				Otros colaterales vendidos	\$	0	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	124348		OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Documentados con otras garantías	\$	35667		Impuestos a la Utilidad por pagar	\$	0	
Sin garantía	\$	9875		Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$	0	
Operaciones de factoraje	\$	0		Proveedores	\$	0	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$	0	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		169890		Acreedores por liquidación de operaciones	\$	0	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$	0	
Créditos vencidos comerciales				Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$	5957	5957
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	5296		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			\$ 0
Documentados con otras garantías	\$	913					
Sin garantía	\$	1127		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS			\$ 802
Operaciones de factoraje	\$	0					
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0		TOTAL PASIVO			\$ 171710
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA		7336		CAPITAL CONTABLE			
CARTERA DE CREDITO				CAPITAL CONTRIBUIDO			
(-) MENOS:				Capital Social	\$	31001	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$	3306		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$	0	
CARTERA DE CREDITO (NETO)		173920		Prima en Venta de Acciones	\$	37	\$ 31038
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS				CAPITAL GANADO			
(-) MENOS:				Reservas de Capital	\$	1295	
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$	231		Resultado de Ejercicios anteriores	\$	508	
DERECHOS DE COBRO (NETO)		-231		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$	0	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		173689	\$ 173689	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$	0	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		1908	\$ 1908	Resultado neto	\$	577	\$ 2380
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)		296	\$ 296	TOTAL CAPITAL CONTABLE		33418	\$ 33418
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		7563	\$ 7563	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		205128	\$ 205128
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS		-343	\$ -343				
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		3124	\$ 3124				
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO		-1414	\$ -1414				
INVERSIONES PERMANENTES		0	\$ 0				
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA		0	\$ 0				
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		1087	\$ 1087				
OTROS ACTIVOS							
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	717					
Otros activos a corto y largo plazo	\$	0	\$ 717				
TOTAL ACTIVO		205128	\$ 205128				

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Otras Cuentas de registro	\$	234145	\$ 234315

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL

L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Mayo del 2019 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Mayo del 2019 es de \$31,001

*El Índice de Capitalización al mes de Mayo del 2019 es 15.61%

"La Estimación Preventiva al 31 de Mayo del 2019 es de \$3,306 de la cual \$2,224 fue la que resultó del cálculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$1,082 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$37

"Nuestra Estimación Preventiva al 31 de Mayo del 2019 es de \$3,306 de la cual \$2,224 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$1,082 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

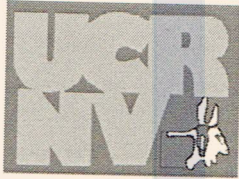
*Reserva Legal \$1,295

"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$804, B-1 por \$63, B-3 por \$112, C-1 por \$0, C-2 por \$5, D por \$695 y E por \$545

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 31 de Mayo del 2019 es de \$343 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

<http://www.ucrnv.com.mx>



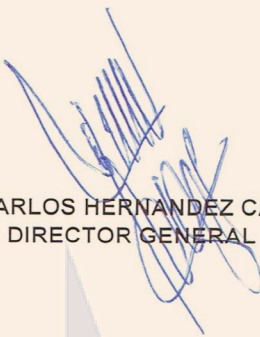
UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
 AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
 R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803


ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DEL 2019
 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	10783
Gastos por Intereses		\$	6203
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	4580
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>1082</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	3498
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	133	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>2213</u>	\$ <u>2080</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	5578
Gastos de Administración		\$	<u>5001</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	577
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	577
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u><u>577</u></u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


 C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
 DIRECTOR GENERAL


 L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
 CONTADOR