

**UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE TAMPACRUZ, S.A. DE C.V.**AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPACRUZ, TAMPACRUZ, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803**BALANCE GENERAL AL 31 DE JULIO DEL 2019**
(Cifras en Miles de Pesos)

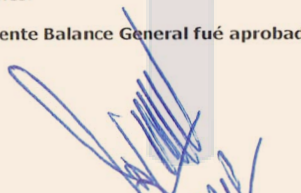
ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 3365	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para Negociar	\$ 0	De corto plazo	\$ 51611
Títulos Disponibles para la Venta	\$ 0	De largo plazo	\$ 113933
Títulos Conservados a Vencimiento	\$ 10686		\$ 165544
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
 Créditos Comerciales		Otros colaterales vendidos	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 125613	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	\$ 38962	Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 0
Sin garantía	\$ 9659	Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 0
Operaciones de factoraje	\$ 0	Proveedores	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	174234	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
 Créditos vencidos comerciales		Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 5867
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 4467	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 1495	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 974
Sin garantía	\$ 1482	TOTAL PASIVO	\$ 172385
Operaciones de factoraje	\$ 0	CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	 CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 7444	Capital Social	\$ 31019
CARTERA DE CREDITO	\$ 181678	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0
(-) MENOS:		Prima en Venta de Acciones	\$ 46
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 3634		\$ 31065
CARTERA DE CREDITO (NETO)	178044	CAPITAL GANADO	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0	Reservas de Capital	\$ 1296
(-) MENOS:		Resultado de Ejercicios anteriores	\$ 508
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 230	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -230	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 177814	Resultado neto	\$ 367
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 2489	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 33236
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ 599	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 205621
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 7563		
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS	\$ -343		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 3144		
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO	\$ -1530		
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 1087		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 747		
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0		
TOTAL ACTIVO	\$ 205621		

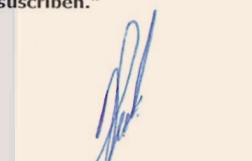
CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>255907</u>	\$ 256077

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO
 DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
 CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Julio del 2019 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Julio del 2019 es de \$31,019

*El Índice de Capitalización al mes de Julio del 2019 es 15.19%

"La Estimación Preventiva al 31 de Julio del 2019 es de \$3,634 de la cual \$2,403 fue la que resultó del calculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$1,231 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$46

"Nuestra Estimación Preventiva al 31 de Julio del 2019 es de \$3,634 de la cual \$2,403 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$1,231 de la Estimación Preventiva para Riegos Crediticios Adicional "

*Reserva Legal \$1,296

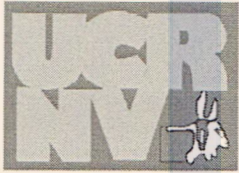
"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$845, B-1 por \$3, B-3 por \$542, C-1 por \$122, C-2 por \$0, D por \$36 y E por \$855

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 31 de Julio del 2019 es de \$343 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

<http://www.ucrnv.com.mx>





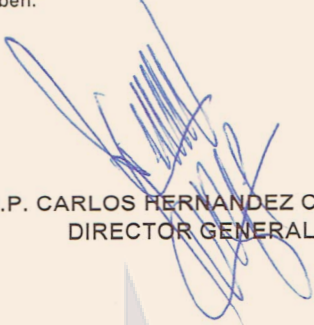
UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803


ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DEL 2019
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	15340
Gastos por Intereses		\$	8844
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	6496
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>2709</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	3787
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	166	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>3532</u>	\$ <u>3366</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	7153
Gastos de Administración		\$	<u>6786</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	367
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	367
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u><u>367</u></u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR