

UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE QUERETARO, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, QRO.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 30 DE ABRIL DEL 2019 (Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES		\$ 5340	PASIVOS BURSATILES		\$ 0
INVERSIONES EN VALORES			PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
Títulos para Negociar	\$ 0		De corto plazo	\$ 51851	
Títulos Disponibles para la Venta	\$ 0		De largo plazo	\$ 108108	\$ 159959
Títulos Conservados a Vencimiento	\$ 13449	\$ 13449			
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)		0	COLATERALES VENDIDOS		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0	
Créditos Comerciales			Otros colaterales vendidos	\$ 0	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 119389		OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Documentados con otras garantías	\$ 34532		Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 0	
Sin garantía	\$ 8941		Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 0	
Operaciones de factoraje	\$ 0		Proveedores	\$ 0	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	162862		Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0	
Créditos vencidos comerciales			Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 5750	\$ 5750
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 5199		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 968		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		\$ 636
Sin garantía	\$ 1859		TOTAL PASIVO		\$ 166345
Operaciones de factoraje	\$ 0		CAPITAL CONTABLE		
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0		CAPITAL CONTRIBUIDO		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	8026		Capital Social	\$ 30991	
CARTERA DE CREDITO	\$ 170888		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0	
(-) MENOS:			Prima en Venta de Acciones	\$ 32	\$ 31023
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 3306		CAPITAL GANADO		
CARTERA DE CREDITO (NETO)	167582		Reservas de Capital	\$ 1296	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0		Resultado de Ejercicios anteriores	\$ 508	
(-) MENOS:			Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0	
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 232		Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -232		Resultado neto	\$ 185	\$ 1989
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 167350		TOTAL CAPITAL CONTABLE		\$ 33012
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 1944		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		\$ 199357
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ 475				
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 7563				
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS	\$ -343				
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 3124				
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO	\$ -1356				
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0				
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0				
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 1087				
OTROS ACTIVOS					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 724				
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0	\$ 724			
TOTAL ACTIVO	\$ 199357				


CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>219716</u>	\$ 219886

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


 C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
 DIRECTOR GENERAL


 L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
 CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 30 de Abril del 2019 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 30 de Abril del 2019 es de \$30,991

*El Índice de Capitalización al mes de Abril del 2019 es 15.96%

"La Estimación Preventiva al 30 de Abril del 2019 es de \$3,306 de la cual \$2,224 fue la que resultó del calculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$1,082 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$32

*Reserva Legal \$1,296

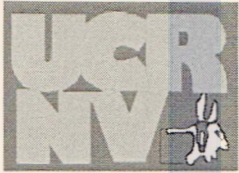
"Nuestra Estimación Preventiva al 30 de Abri del 2019 es de \$3,306 de la cual \$2,224 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$1,082 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$804, B-1 por \$63, B-3 por \$112, C-1 por \$0, C-2 por \$5, D por \$695 y E por \$545

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 30 de Abril del 2019 es de \$343 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

<http://www.ucrnv.com.mx>



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DEL 2019
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	8581
Gastos por Intereses		\$	4901
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	3680
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>1233</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	2447
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	121	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>2071</u>	\$ <u>1950</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	4397
Gastos de Administración		\$	<u>4212</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	185
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	185
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u><u>185</u></u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL

L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR