

**ACION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.**AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803**BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2018**
(Cifras en Miles de Pesos)**ACTIVO****PASIVO Y CAPITAL**

DISPONIBILIDADES		\$	7891	
INVERSIONES EN VALORES				
Títulos para Negociar	\$	0		
Títulos Disponibles para la Venta	\$	0		
Títulos Conservados a Vencimiento	\$	13610	\$	13610
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)			0	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE				
Créditos Comerciales				
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	124006		
Documentados con otras garantías	\$	37289		
Sin garantía	\$	7768		
Operaciones de factoraje	\$	0		
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		169063		
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				
Créditos vencidos comerciales				
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	4881		
Documentados con otras garantías	\$	1590		
Sin garantía	\$	612		
Operaciones de factoraje	\$	0		
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$	7083		
CARTERA DE CREDITO	\$	176146		
(-)MENOS:				
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$	2546		
CARTERA DE CREDITO (NETO)		173600		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$	0		
(-) MENOS:				
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$	202		
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$	-202		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$	173398	\$	173398
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$	1971		
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$	1360		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$	4565		
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS	\$	-571		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$	2895		
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO	\$	-968		
INVERSIONES PERMANENTES	\$	0		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$	0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$	0		
OTROS ACTIVOS				
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	474		
Otros activos a corto y largo plazo	\$	0	\$	474
TOTAL ACTIVO	\$	204625	\$	204625


PASIVOS BURSATILES		\$	0	
PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS				
De corto plazo	\$	48935		
De largo plazo	\$	114049	\$	162984
COLATERALES VENDIDOS				
Reportos (Saldo acreedor)	\$	0		
Otros colaterales vendidos	\$	0	\$	0
OTRAS CUENTAS POR PAGAR				
Impuestos a la Utilidad por pagar	\$	0		
Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$	0		
Proveedores	\$	0		
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$	0		
Acreedores por liquidación de operaciones	\$	0		
Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$	0		
Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$	9452	\$	9452
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			\$	0
CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS			\$	0
TOTAL PASIVO			\$	172436
CAPITAL CONTABLE				
CAPITAL CONTRIBUIDO				
Capital Social	\$	25000		
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$	0		
Prima en Venta de Acciones	\$	139	\$	25139
CAPITAL GANADO				
Reservas de Capital	\$	1269		
Resultado de Ejercicios anteriores	\$	5850		
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$	0		
Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$	0		
Resultado neto	\$	-69	\$	7050
TOTAL CAPITAL CONTABLE			\$	32189
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE			\$	204625

CUENTAS DE ORDENBienes en Administración
Otras Cuentas de registro\$ 170
\$ 254549

\$ 254719

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."



C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL



L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 30 de Septiembre del 2018 es de \$31,250

"El Capital Social Histórico Pagado al 30 de Septiembre del 2018 es de \$25,000

*El Índice de Capitalización al mes de Septiembre del 2018 es 16.06%

"La Estimación Preventiva al 30 de septiembre del 2018 es de \$2,546 de la cual \$1,833 fue la que resultó del cálculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$713 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$139

*Reserva Legal \$1,269

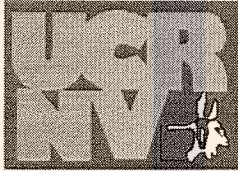
"Nuestra Estimación Preventiva al 30 de Septiembre del 2018 es de \$2,546 de la cual \$1,833 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$713 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$866, B-1 por \$1, B-3 por \$23, C-1 por \$124, C-2 por \$396, D por \$245 y E por \$178

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 30 de Septiembre del 2018 es de \$571 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

<http://www.ucrnv.com.mx>



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803


ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2018
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	17285
Gastos por Intereses		\$	10103
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	7182
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>3668</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	3514
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	1294	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	53	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>3410</u>	\$ <u>4651</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	8165
Gastos de Administración		\$	<u>7478</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	687
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	756	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>756</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	-69
Operaciones Discontinuas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u><u>-69</u></u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR