**UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE RACRUZ, S.A. DE C.V.**AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, vER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803**BALANCE GENERAL AL 31 DE OCTUBRE DEL 2018**

(Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO**PASIVO Y CAPITAL**

DISPONIBILIDADES		\$	8931	PASIVOS BURSATILES		\$	0
INVERSIONES EN VALORES				PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS			
Titulos para Negociar	\$	0		De corto plazo	\$	46909	
Titulos Disponibles para la Venta	\$	0		De largo plazo	\$	113161	\$ 160070
Titulos Conservados a Vencimiento	\$	11164	\$ 11164				
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)			0	COLATERALES VENDIDOS			
CARTERA DE CREDITO VIGENTE				Reportos (Saldo acreedor)	\$	0	
Créditos Comerciales				Otros colaterales vendidos	\$	0	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	122601		OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Documentados con otras garantías	\$	38008		Impuestos a la Utilidad por pagar	\$	0	
Sin garantía	\$	9009		Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$	0	
Operaciones de factoraje	\$	0		Proveedores	\$	0	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$	0	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		169618		Acreedores por liquidación de operaciones	\$	0	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$	0	
Créditos vencidos comerciales				Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$	10582	10582
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	4881		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			\$ 0
Documentados con otras garantías	\$	1304		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS			\$ 0
Sin garantía	\$	1299		TOTAL PASIVO			\$ 170652
Operaciones de factoraje	\$	0		CAPITAL CONTABLE			
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0		CAPITAL CONTRIBUIDO			
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA		7484		Capital Social	\$	25000	
CARTERA DE CREDITO		177102		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$	0	
(-) MENOS:				Prima en Venta de Acciones	\$	141	\$ 25141
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		2546		CAPITAL GANADO			
CARTERA DE CREDITO (NETO)		174556		Reservas de Capital	\$	1269	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		0		Resultado de Ejercicios anteriores	\$	5850	
(-) MENOS:				Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$	0	
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO		202		Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$	0	
DERECHOS DE COBRO (NETO)		-202		Resultado neto	\$	68	\$ 7187
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		174354	\$ 174354	TOTAL CAPITAL CONTABLE			\$ 32328
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		1440	\$ 1440	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE			\$ 202980
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)		823	\$ 823				
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		4565	\$ 4565				
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS		-571	\$ -571				
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		2895	\$ 2895				
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO		-1022	\$ -1022				
INVERSIONES PERMANENTES		0	\$ 0				
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA		0	\$ 0				
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		0	\$ 0				
OTROS ACTIVOS							
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	401					
Otros activos a corto y largo plazo	\$	0	\$ 401				
TOTAL ACTIVO		202980	\$ 202980				

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>271521</u>	\$ 271691

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."



C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL



L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Octubre del 2018 es de \$31,250

"El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Octubre del 2018 es de \$25,000

*El Índice de Capitalización al mes de Octubre del 2018 es 16.08%

"La Estimación Preventiva al 31 de Octubre del 2018 es de \$2,546 de la cual \$1,833 fue la que resultó del calculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$713 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$141

"Nuestra Estimación Preventiva al 31 de Octubre del 2018 es de \$2,546 de la cual \$1,833 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$713 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Legal \$1,269

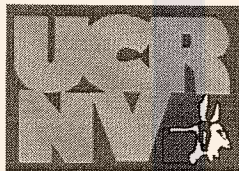
"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$866, B-1 por \$1, B-3 por \$23, C-1 por \$124, C-2 por \$396, D por \$245 y E por \$178

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 31 de Octubre del 2018 es de \$571 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

<http://www.ucrnv.com.mx>





UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DEL 2018
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	19352
Gastos por Intereses		\$	11337
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	8015
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>3668</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	4347
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	1488	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	88	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>3606</u>	\$ <u>5006</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN			\$ 9353
Gastos de Administración			\$ <u>8447</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD			\$ 906
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	838	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>838</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS			\$ 68
Operaciones Discontinuas			\$ <u>0</u>
RESULTADO NETO			\$ <u><u>68</u></u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR