



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 31 DE JULIO DEL 2018

(Cifras en Míles de Pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 5134	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para Negociar	\$ 0	De corto plazo	\$ 47009
Títulos Disponibles para la Venta	\$ 0	De largo plazo	\$ 106819
Títulos Conservados a Vencimiento	\$ 11830		\$ 153828
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS	
Créditos Comerciales		Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 118204	Otros colaterales vendidos	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 36771		\$ 0
Sin garantía	\$ 7721	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Operaciones de factoraje	\$ 0	Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	162696	Proveedores	\$ 0
		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 5121	Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 6024
Documentados con otras garantías	\$ 1214		6024
Sin garantía	\$ 192	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Operaciones de factoraje	\$ 0		
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	6527	TOTAL PASIVO	159852
CARTERA DE CREDITO	169223	CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 1809	Capital Social	\$ 25000
CARTERA DE CREDITO (NETO)	167414	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0	Prima en Venta de Acciones	\$ 132
(-) MENOS:			\$ 25132
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 112	CAPITAL GANADO	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -112	Reservas de Capital	\$ 1269
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	167302	Resultado de Ejercicios anteriores	\$ 5850
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1031	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	1634	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	5378	Resultado neto	\$ 1702
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS	-822		\$ 8821
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	2972	TOTAL CAPITAL CONTABLE	33953
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO	-1300		
INVERSIONES PERMANENTES	0	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	193805
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 646		
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0		
TOTAL ACTIVO	193805		

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>228738</u>	\$ 228908

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Julio del 2018 es de \$31,250

"El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Julio del 2018 es de \$25,000

*El Índice de Capitalización al mes de Julio del 2018 es 17.48%

"La Estimación Preventiva al 31 de Julio del 2018 es de \$1,809 de la cual \$1,139 fue la que resultó del calculo de acuerdo al anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito y \$670 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$132

"Nuestra Estimación Preventiva al 31 de Julio del 2018 es de \$1,809 de la cual \$1,139 representa el 100 % de la que resultó calculada de conformidad al anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$670 de la Estimación Preventiva para Riesos Crediticios Adicional "

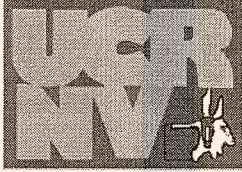
*Reserva Legal \$1,269

"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$823, B-1 por \$25, B-3 por \$64, C-1 por \$49, C-2 por \$0, D por \$0 y E por \$178

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 31 de Julio del 2018 es de \$822 calculada de acuerdo al anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

<http://www.ucrnv.com.mx>



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DEL 2018
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	13421
Gastos por Intereses		\$	7732
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	5689
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>1871</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	3818
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	899	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	7	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>3355</u>	\$ <u>4247</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	8065
Gastos de Administración		\$	<u>5784</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	2281
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	579	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>579</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	1702
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u>1702</u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR