

UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
 AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
 R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 28 DE FEBRERO DEL 2018
 (Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES		\$ 7016	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES			PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Titulos para Negociar	\$ 0		De corto plazo	\$ 46620
Titulos Disponibles para la Venta	\$ 0		De largo plazo	\$ 105045
Titulos Conservados a Vencimiento	\$ 12479	\$ 12479		\$ 151665
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)		0	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Créditos Comerciales			Otros colaterales vendidos	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 118443		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	\$ 36337		Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 0
Sin garantía	\$ 6897		Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 422
Operaciones de factoraje	\$ 0		Proveedores	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	161677		Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Créditos vencidos comerciales			Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 5827
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1942		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 1296		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 0
Sin garantía	\$ 172		TOTAL PASIVO	\$ 157914
Operaciones de factoraje	\$ 0		CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0		CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 3410		Capital Social	\$ 25000
CARTERA DE CREDITO	\$ 165087		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0
(-) MENOS:			Prima en Venta de Acciones	\$ 123
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 2021		CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	163066		Reservas de Capital	\$ 1118
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0		Resultado de Ejercicios anteriores	\$ 6001
(-) MENOS:			Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 110		Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -110		Resultado neto	\$ 236
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 162956		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 32478
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 1017		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 190392
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ 0			
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 5378			
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS	\$ -577			
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 2330			
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO	\$ -1104			
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0			
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0			
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0			
OTROS ACTIVOS				
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 897			
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0	\$ 897		
TOTAL ACTIVO		\$ 190392		

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>183602</u>	\$ 183772

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. MARIA DEL CARMÉN HERNÁNDEZ AVILA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 28 de Febrero del 2018 es de \$31,250

"El Capital Social Histórico Pagado al 28 de Febrero del 2018 es de \$25,000

*El Índice de Capitalización al mes de Febrero del 2018 es 17.06%

"La Estimación Preventiva al 28 de Febrero del 2018 es de \$2,021, de la cual \$1,251 fue la que resultó del cálculo de acuerdo al anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las uniones de crédito y \$770 de la estimación preventiva para riesgos crediticios adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$123

"Nuestra estimación preventiva al 28 de Febrero del 2018 es de \$2,021 de la cual \$1,251 representa el 100 % de la que resultó calculada de conformidad al anexo 19 de las presentes disposiciones y \$770 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

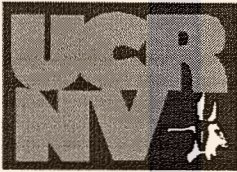
*Reserva Legal \$1,118

"El grado de riesgo de estimaciones preventivas es A-1 por \$1,071, B-1 por \$13, B-3 por \$12, C-1 por \$6, C-2 por \$10, D por \$139 y E por \$0

"La Estimación para bienes inmuebles al 28 de Febrero del 2018 es de \$577 calculada de acuerdo al anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las uniones de crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

<http://www.ucrnv.com.mx>




UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DEL 2018
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	3780
Gastos por Intereses		\$	2093
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	1687
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	1687
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	0	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>356</u>	\$ <u>356</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	2043
Gastos de Administración		\$	<u>1662</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	381
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	145	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>145</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	236
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u><u>236</u></u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ AVILA
CONTADOR