

UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 31 DE ENERO DEL 2018
(Cifras en Miles de Pesos)

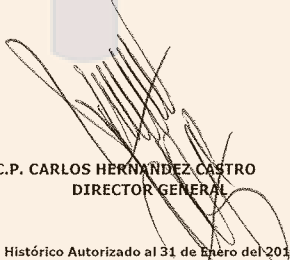
ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 7076	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Titulos para Negociar	\$ 0	De corto plazo	\$ 49936
Titulos Disponibles para la Venta	\$ 0	De largo plazo	\$ 103729
Titulos Conservados a Vencimiento	\$ 16031		\$ 153665
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Créditos Comerciales		Otros colaterales vendidos	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 116586	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	\$ 36165	Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 0
Sin garantía	\$ 7577	Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 422
Operaciones de factoraje	\$ 0	Proveedores	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	160328	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 6070
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1649	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 1540	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 0
Sin garantía	\$ 185	TOTAL PASIVO	\$ 160157
Operaciones de factoraje	\$ 0	CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 3374	Capital Social	\$ 25000
CARTERA DE CREDITO	\$ 163702	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0
(-) MENOS:		Prima en Venta de Acciones	\$ 122
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 2021		\$ 25122
CARTERA DE CREDITO (NETO)	161681	CAPITAL GANADO	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0	Reservas de Capital	\$ 1118
(-) MENOS:		Resultado de Ejercicios anteriores	\$ 6001
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 110	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -110	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 161571	Resultado neto	\$ 164
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 982		\$ 7283
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ 0	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 32405
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 5378	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 192562
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS	\$ -577		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 2330		
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO	\$ -1071		
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 842		
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0		
TOTAL ACTIVO	\$ 192562		

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>176575</u>	\$ 176745

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."



C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL



L.C. MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ AVILA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Enero del 2018 es de \$31,250

"El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Enero del 2018 es de \$25,000

*El Índice de Capitalización al mes de Enero del 2018 es 17.15%

"La Estimación Preventiva al 31 de Enero del 2018 es de \$2,021, de la cual \$1,251 fue la que resultó del cálculo de acuerdo al anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las uniones de crédito y \$770 de la estimación preventiva para riesgos crediticios adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$122

*Reserva Legal \$1,118

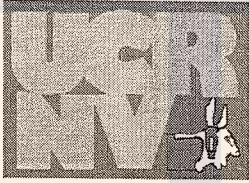
"Nuestra estimación preventiva al 31 de Enero del 2018 es de \$2,021 de la cual \$1,251 representa el 100 % de la que resultó calculada de conformidad al anexo 19 de las presentes disposiciones y \$770 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

"El grado de riesgo de estimaciones preventivas es A-1 por \$1,071, B-1 por \$13, B-3 por \$12, C-1 por \$6, C-2 por \$10, D por \$139 y E por \$0

"La Estimación para bienes inmuebles al 31 de Enero del 2018 es de \$577 calculada de acuerdo al anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las uniones de crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

<http://www.ucrnv.com.mx>



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DEL 2018
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	2039
Gastos por Intereses		\$	1112
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	927
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	927
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	0	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>252</u>	\$ <u>252</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	1179
Gastos de Administración		\$	<u>938</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	241
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	77	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>77</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	164
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u>164</u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ AVILA
CONTADOR