

**UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE RACRUZ, S.A. DE C.V.**AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

(Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO**PASIVO Y CAPITAL**

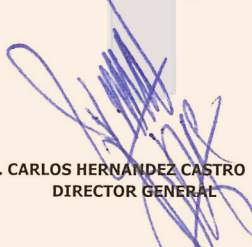
DISPONIBILIDADES		\$	4504	PASIVOS BURSATILES		\$	0
INVERSIONES EN VALORES				PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS			
Títulos para Negociar	\$	0		De corto plazo	\$	54227	
Títulos Disponibles para la Venta	\$	0		De largo plazo	\$	104543	\$ 158770
Títulos Conservados a Vencimiento	\$	12454	\$ 12454				
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)			0	COLATERALES VENDIDOS			
CARTERA DE CREDITO VIGENTE				Reportos (Saldo acreedor)	\$	0	
Créditos Comerciales				Otros colaterales vendidos	\$	0	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	117890		OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Documentados con otras garantías	\$	36732		Impuestos a la Utilidad por pagar	\$	384	
Sin garantía	\$	8553		Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$	0	
Operaciones de factoraje	\$	0		Proveedores	\$	0	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$	0	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		163175		Acreedores por liquidación de operaciones	\$	0	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$	0	
Créditos vencidos comerciales				Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$	5995	\$ 6379
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	9740		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			\$ 0
Documentados con otras garantías	\$	1081		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS			\$ 0
Sin garantía	\$	1907		TOTAL PASIVO			\$ 165149
Operaciones de factoraje	\$	0		CAPITAL CONTABLE			
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0		CAPITAL CONTRIBUIDO			
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA		12728		Capital Social	\$	30976	
CARTERA DE CREDITO				Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$	0	
(-) MENOS:				Prima en Venta de Acciones	\$	23	\$ 30999
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS				CAPITAL GANADO			
CARTERA DE CREDITO (NETO)		172094		Reservas de Capital	\$	1269	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$	0		Resultado de Ejercicios anteriores	\$	0	
(-) MENOS:				Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$	0	
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO				Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$	0	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$	185		Resultado neto	\$	320	\$ 1589
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$	-185		TOTAL CAPITAL CONTABLE			\$ 32588
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)			\$ 171909	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE			\$ 197737
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)			\$ 1465				
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)			\$ 1648				
BIENES ADJUDICADOS (NETO)			\$ 3675				
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS			\$ -229				
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)			\$ 2895				
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO			\$ -1128				
INVERSIONES PERMANENTES			\$ 0				
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA			\$ 0				
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			\$ 0				
OTROS ACTIVOS							
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	544					
Otros activos a corto y largo plazo	\$	0	\$ 544				
TOTAL ACTIVO			\$ 197737				

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>286602</u>	\$ 286772

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Diciembre del 2018 es de \$49,715

"La Estimación Preventiva al 31 de Diciembre del 2018 es de \$3,809 de la cual \$1,931 fue la que resultó del calculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$1,878 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

"Nuestra Estimación Preventiva al 31 de Diciembre del 2018 es de \$3,809 de la cual \$1,931 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$1,878 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$859, B-1 por \$0, B-3 por \$67, C-1 por \$251, C-2 por \$0, D por \$518 y E por \$236

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 31 de Diciembre del 2018 es de \$229 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

"El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Diciembre del 2018 es de \$30,976

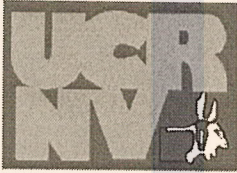
*El Índice de Capitalización al mes de Diciembre del 2018 es 16.40%

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$23

*Reserva Legal \$1,269

<http://www.ucrnv.com.mx>





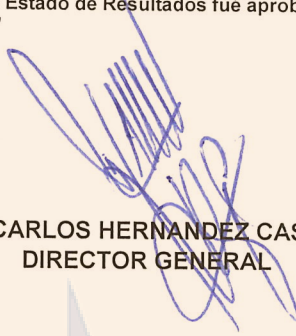
UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803


ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	25529
Gastos por Intereses		\$	14084
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	11445
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>5237</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	6208
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	191	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>5882</u>	\$ <u>5691</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	11899
Gastos de Administración		\$	<u>11069</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	830
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	510	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>510</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	320
Operaciones Discontinuas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u>320</u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR