

UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
 AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
 R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 31 DE AGOSTO DEL 2018
 (Cifras en Miles de Pesos)

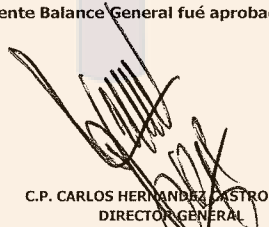
ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 7438	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Titulos para Negociar	\$ 0	De corto plazo	\$ 46644
Titulos Disponibles para la Venta	\$ 0	De largo plazo	\$ 110964
Titulos Conservados a Vencimiento	\$ 9268		\$ 157608
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	0	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Créditos Comerciales		Otros colaterales vendidos	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 121744	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	\$ 37286	Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 0
Sin garantía	\$ 8147	Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 0
Operaciones de factoraje	\$ 0	Proveedores	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	167177	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 6185
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 4881	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 1290	CREDITOS DIFERIDOS Y CEBROS ANTICIPADOS	\$ 0
Sin garantía	\$ 356	TOTAL PASIVO	\$ 163793
Operaciones de factoraje	\$ 0	CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 6527	Capital Social	\$ 25000
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS:	\$ 173704	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 1809	Prima en Venta de Acciones	\$ 137
CARTERA DE CREDITO (NETO)	171895	CAPITAL GANADO	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS:	\$ 0	Reservas de Capital	\$ 1269
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 112	Resultado de Ejercicios anteriores	\$ 5850
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -112	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 171783	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 1146	Resultado neto	\$ 1798
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ 1170	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 34054
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 5378	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 197847
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS	\$ -822		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	\$ 2885		
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO	\$ -914		
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 515		
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0		
TOTAL ACTIVO	\$ 197847		

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>239676</u>	\$ 239846

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."



C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL



L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Agosto del 2018 es de \$31,250

"La Estimación Preventiva al 31 de Agosto del 2018 es de \$1,809 de la cual \$1,139 fue la que resultó del calculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$670 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

"Nuestra Estimación Preventiva al 31 de Agosto del 2018 es de \$1,809 de la cual \$1,139 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$670 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$823, B-1 por \$25, B-3 por \$64, C-1 por \$49, C-2 por \$0, D por \$0 y E por \$178

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 31 de Agosto del 2018 es de \$822 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

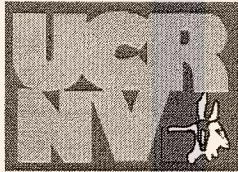
"El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Agosto del 2018 es de \$25,000

*El Índice de Capitalización al mes de Agosto del 2018 es 17.16%

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$137

*Reserva Legal \$1,269

<http://www.ucrnv.com.mx>



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DEL 2018
 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	15391
Gastos por Intereses		\$	8902
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	6489
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>2233</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	4256
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	1079	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	13	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>3742</u>	\$ <u>4808</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	9064
Gastos de Administración		\$	<u>6593</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	2471
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	673	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>673</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	1798
Operaciones Discontinuas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u>1798</u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNÁNDEZ-CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR