



## UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.  
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

### BALANCE GENERAL AL 30 DE ABRIL DEL 2018 (Cifras en Miles de Pesos)

<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO Y CAPITAL</b>
<b>DISPONIBILIDADES</b>	\$	6499	<b>PASIVOS BURSATILES</b>
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>			
Títulos para Negociar	\$	0	<b>PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>
Títulos Disponibles para la Venta	\$	0	De corto plazo
Títulos Conservados a Vencimiento	\$	6730	De largo plazo
			\$ 41355
			\$ 107346
<b>DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)</b>		0	
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>			<b>COLATERALES VENDIDOS</b>
<b>Créditos Comerciales</b>			Reportos (Saldo acreedor)
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	117026	Otros colaterales vendidos
Documentados con otras garantías	\$	36607	
Sin garantía	\$	7256	
Operaciones de factoraje	\$	0	<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0	Impuestos a la Utilidad por pagar
			Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>		160889	Proveedores
			Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>			Acreedores por liquidación de operaciones
<b>Créditos vencidos comerciales</b>			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	7006	Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar
Documentados con otras garantías	\$	1347	
Sin garantía	\$	192	
Operaciones de factoraje	\$	0	<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0	
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>		8545	<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>
<b>CARTERA DE CREDITO</b>		\$ 169434	<b>TOTAL PASIVO</b>
(-) MENOS:			
<b>ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS</b>		\$ 2665	
			<b>CAPITAL CONTABLE</b>
<b>CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>		166769	<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>
<b>DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS</b>		\$ 0	Capital Social
(-) MENOS:			Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas
<b>ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO</b>		\$ 107	Prima en Venta de Acciones
<b>DERECHOS DE COBRO (NETO)</b>		\$ -107	
			\$ 25000
<b>TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>		\$ 166662	\$ 0
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>		\$ 1044	\$ 127
<b>INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)</b>		\$ 717	
<b>BIENES ADJUDICADOS (NETO)</b>		\$ 5378	<b>CAPITAL GANADO</b>
<b>ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS</b>		\$ -822	Reservas de Capital
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>		\$ 2349	Resultado de Ejercicios anteriores
<b>DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO</b>		\$ -1177	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>		\$ 0	Resultado por tenencia de activos no monetarios
<b>ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA</b>		\$ 0	
<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>		\$ 0	Resultado neto
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	694	\$ 709
Otros activos a corto y largo plazo	\$	0	\$ 7828
<b>TOTAL ACTIVO</b>		\$ 188074	<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>
			\$ 32955
			<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>
			\$ 188074

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>206471</u>	\$ 206641

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

  
C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO  
DIRECTOR GENERAL

  
L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA  
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 30 de Abril del 2018 es de \$31,250

"El Capital Social Histórico Pagado al 30 de Abril del 2018 es de \$25,000

\*El Índice de Capitalización al mes de Abril del 2018 es 17.14%

"La Estimación Preventiva al 30 de Abril del 2018 es de \$2,665 de la cual \$1,071 fue la que resultó del cálculo de acuerdo al anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las uniones de crédito y \$1,594 de la estimación preventiva para riesgos crediticios adicional "

\*Reserva Prima en Venta de Acciones \$127

"Nuestra estimación preventiva al 30 de Abril del 2018 es de \$2,665 de la cual \$1,071 representa el 100 % de la que resultó calculada de conformidad al anexo 19 de las presentes disposiciones y \$1,594 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

\*Reserva Legal \$1,269

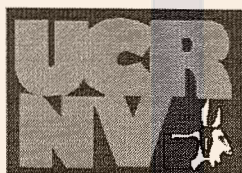
"El grado de riesgo de estimaciones preventivas es A-1 por \$832, B-1 por \$2, B-3 por \$65, C-1 por \$0, C-2 por \$0, D por \$13 y E por \$159

"La Estimación para bienes inmuebles al 30 de Abril del 2018 es de \$822 calculada de acuerdo al anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las uniones de crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

<http://www.ucrnv.com.mx>





**UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.**  
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.  
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803


**ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DEL 2018**  
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	7961
Gastos por Intereses		\$	4310
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		\$	<b>3651</b>
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>892</u>
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		\$	<b>2759</b>
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	6	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>1513</u>	\$ <u>1507</u>
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		\$	<b>4266</b>
Gastos de Administración		\$	<u>3243</u>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		\$	<b>1023</b>
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	314	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>314</u>
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		\$	<b>709</b>
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
<b>RESULTADO NETO</b>		\$	<b><u>709</u></b>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

  
C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO  
DIRECTOR GENERAL

  
L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA  
CONTADOR