

UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
 AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
 R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2017
 (Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 7743	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para Negociar	\$ 0	De corto plazo	\$ 51495
Títulos Disponibles para la Venta	\$ 0	De largo plazo	\$ 101987
Títulos Conservados a Vencimiento	\$ 14449		\$ 153482
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	\$ 0	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Créditos Comerciales		Otros colaterales vendidos	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 111989	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	\$ 40154	Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 0
Sin garantía	\$ 9007	Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 0
Operaciones de factoraje	\$ 0	Proveedores	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 161150	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 6067
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1357	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 1238	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 0
Sin garantía	\$ 163	TOTAL PASIVO	\$ 159549
Operaciones de factoraje	\$ 0	CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 2758	Capital Social	\$ 23943
CARTERA DE CREDITO	\$ 163908	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0
(-) MENOS:		Prima en Venta de Acciones	\$ 119
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 1995	CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 161913	Reservas de Capital	\$ 1119
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0	Resultado de Ejercicios anteriores	\$ 4003
(-) MENOS:		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 0	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ 0	Resultado neto	\$ 492
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 161913	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 29676
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 906	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 189225
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ 0	CUENTAS DE ORDEN	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 2536	Bienes en Administración	\$ 170
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 1287	Otras Cuentas de registro	\$ 261838
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0		\$ 262008
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 391		
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0		
TOTAL ACTIVO	\$ 189225		

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
 DIRECTOR GENERAL

L.C. MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ AVILA
 CONTADOR

*El Capital Social Histórico Autorizado al 30 de Noviembre del 2017 es de \$31,250

*El Capital Social Histórico Pagado al 30 de Noviembre del 2017 es de \$23,943

*El Índice de Capitalización al mes de Noviembre del 2017 es 16.12%

*La Estimación Preventiva al 30 de Noviembre del 2017 es de \$1,995, de la cual \$1,162 fue la que resultó del cálculo de acuerdo al anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las uniones de crédito y \$833 de la estimación preventiva para riesgos crediticios adicional *

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$119

*Nuestra estimación preventiva al 30 de Noviembre del 2017 es de \$1,995 de la cual \$1,162 representa el 100 % de la que resultó calculada de conformidad al anexo 19 de las presentes disposiciones y \$833 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional *

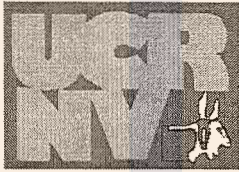
*Reserva Legal \$1,026

*El grado de riesgo de estimaciones preventivas es A-1 por \$806, B-1 por \$2, B-3 por \$0, C-1 por \$0, C-2 por \$354, D por \$0 y E por \$0

*La Estimación para bienes inmuebles al 30 de Noviembre del 2017 es de \$577 calculada de acuerdo al anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las uniones de crédito

<http://www.enbv.gob.mx/>

<http://www.ucrnv.com.mx>



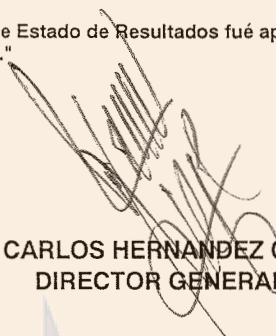
UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2017
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses	\$	20669
Gastos por Intereses	\$	11194
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)	\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO	\$	9475
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	\$	<u>3607</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$	5868
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	0
Resultado por Intermediación	\$	0
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>3772</u>
	\$	<u>3772</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$	9640
Gastos de Administración	\$	<u>7969</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$	1671
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	1179
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>
	\$	<u>1179</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	\$	492
Operaciones Discontinuas	\$	<u>0</u>
	\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO	\$	<u>492</u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ AVILA
CONTADOR