



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 28 DE FEBRERO DEL 2017
(Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 4931	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS	
Títulos para Negociar	\$ 0	ORGANISMOS	\$ 45113
Títulos Disponibles para la Venta	\$ 0	De corto plazo	\$ 102483
Títulos Conservados a Vencimiento	\$ 12059	De largo plazo	\$ 147596
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	0	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Créditos Comerciales	\$ 116895	Otros colaterales vendidos	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 38521	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	\$ 4271	Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 0
Sin garantía	\$ 0	Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 433
Operaciones de factoraje	\$ 0	Proveedores	\$ 383
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	159677	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Créditos vencidos comerciales	\$ 2429	Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 2461
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1324	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 0
Sin garantía	\$ 0	TOTAL PASIVO	\$ 150873
Operaciones de factoraje	\$ 0	CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	3753	Capital Social	\$ 23417
CARTERA DE CREDITO	\$ 163430	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0
(-) MENOS:		Prima en Venta de Acciones	\$ 102
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 2129	CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	161301	Reservas de Capital	\$ 911
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0	Resultado de Ejercicios anteriores	\$ 4210
(-) MENOS:		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 0	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ 0	Resultado neto	\$ 1231
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 161301	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 29871
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 851	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 180744
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ 0	CUENTAS DE ORDEN	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 284	Bienes en Administración	\$ 170
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 860	Otras Cuentas de registro	\$ 183203
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0		\$ 183373
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 458		
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0		
TOTAL ACTIVO	\$ 180744		

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. CARLOS HERNANDEZ OSTRO
DIRECTOR GENERAL

L.C. MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ AVILA
CONTADOR

*El Capital Social Histórico Autorizado al 28 de Febrero del 2017 es de \$31,250

*El Capital Social Histórico Pagado al 28 de Febrero del 2017 es de \$23,417

*El Índice de Capitalización al mes de Febrero del 2017 es 16.29%

*La Estimación Preventiva al 28 de Febrero del 2017 es de \$2,129 calculada de acuerdo al anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las uniones de crédito

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$102

*Nuestra estimación preventiva al 28 de Febrero del 2017 es de \$2,129 la cual representa el 100 % de la que resultó calculada de conformidad al anexo 19 de las presentes disposiciones

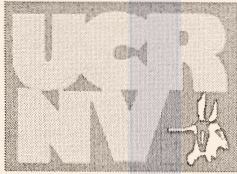
*Reserva Legal \$819

*El grado de riesgo de estimaciones preventivas es A-1 por \$796, B-1 por \$18, B-3 por \$69, C-1 por \$45, D por \$172 y E por \$1,029

*La Estimación para bienes inmuebles al 28 de Febrero del 2017 es de \$530 calculada de acuerdo al anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las uniones de crédito

http://www.cnbv.gob.mx/

http://www.ucrnv.com.mx



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-PSA CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DEL 2017
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	3821
Gastos por Intereses		\$	1980
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	1841
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>259</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	1582
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	0	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>1088</u>	\$ <u>1088</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	2670
Gastos de Administración		\$	<u>1304</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	1366
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	135	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>135</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	1231
Operaciones Discontinuas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u><u>1231</u></u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ AVILA
CONTADOR