



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 31 DE ENERO DEL 2017
(Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO

PASIVO Y CAPITAL

DISPONIBILIDADES	\$	6177
INVERSIONES EN VALORES		
Títulos para Negociar	\$	0
Títulos Disponibles para la Venta	\$	0
Títulos Conservados a Vencimiento	\$	15608
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)		0
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		
Créditos Comerciales		
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	116797
Documentados con otras garantías	\$	37968
Sin garantía	\$	4288
Operaciones de factoraje	\$	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		159053
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		
Créditos vencidos comerciales		
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	2500
Documentados con otras garantías	\$	1342
Sin garantía	\$	0
Operaciones de factoraje	\$	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$	3842
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS:	\$	162895
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$	2129
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$	160766
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS:	\$	0
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$	0
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$	0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$	160766
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$	803
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$	0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$	284
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$	890
INVERSIONES PERMANENTES	\$	0
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$	0
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$	0
OTROS ACTIVOS		
Carros diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	380
Otros activos a corto y largo plazo	\$	0
TOTAL ACTIVO	\$	184908

PASIVOS BURSATILES	\$	0
PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
De corto plazo	\$	50217
De largo plazo	\$	101632
COLATERALES VENDIDOS		
Reportos (Saldo acreedor)	\$	0
Otros colaterales vendidos	\$	0
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Impuestos a la Utilidad por pagar	\$	0
Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$	433
Proveedores	\$	0
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$	383
Acreedores por liquidación de operaciones	\$	0
Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$	0
Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$	2594
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$	0
CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$	0
TOTAL PASTVO	\$	155259
CAPITAL CONTABLE		
CAPITAL CONTRIBUIDO		
Capital Social	\$	23405
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$	0
Prima en Venta de Acciones	\$	98
CAPITAL GANADO		
Reservas de Capital	\$	911
Resultado de Ejercicios anteriores	\$	4210
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$	0
Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$	0
Resultado neto	\$	1025
TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$	29649
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$	184908

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170
Otras Cuentas de registro	\$	176194
	\$	176364

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL

L.C. MARTA DEL CARMEN HERNANDEZ AVILA
CONTADOR

*El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Enero del 2017 es de \$31,250

*La Estimación Preventiva al 31 de Enero del 2017 es de \$2,129 calculada de acuerdo al anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las uniones de crédito

*Nuestra estimación preventiva al 31 de Enero del 2017 es de \$2,129 la cual representa el 100 % de la que resultó calculada de conformidad al anexo 19 de las presentes disposiciones

*El grado de riesgo de estimaciones preventivas es A-1 por \$796, B-1 por \$18, B-3 por \$69, C-1 por \$45, D por \$172 y E por \$1,029

*La Estimación para bienes inmuebles al 31 de Enero del 2017 es de \$530 calculada de acuerdo al anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las uniones de crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

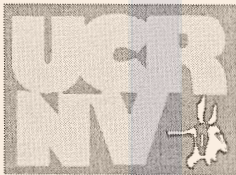
*El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Enero del 2017 es de \$23,405

*El Índice de Capitalización al mes de Enero del 2017 es 16.21%

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$98

*Reserva Legal \$819

<http://www.ucrnv.com.mx>



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DEL 2017
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses	\$	2134
Gastos por Intereses	\$	1053
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)	\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO	\$	1081
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	\$	<u>259</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$	822
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	0
Resultado por Intermediación	\$	0
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>940</u>
	\$	<u>940</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$	1762
Gastos de Administración	\$	<u>660</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$	1102
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	77
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>
	\$	<u>77</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	\$	1025
Operaciones Discontinuas	\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO	\$	<u>1025</u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ AVILA
CONTADOR