



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.

AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 28 DE FEBRERO DEL 2015

(Cifras en Pesos)

ACTIVO

DISPONIBILIDADES	\$	9182461
INVERSIONES EN VALORES		
Títulos para Negociar	\$	0
Títulos Disponibles para la Venta	\$	0
Títulos Conservados a Vencimiento	\$	15833234
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)		0
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		
Créditos Comerciales		
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	69433870
Documentados con otras garantías	\$	31979335
Sin garantía	\$	2125213
Operaciones de factoraje	\$	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		103538418
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		
Créditos vencidos comerciales		
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	584075
Documentados con otras garantías	\$	1452973
Sin garantía	\$	296682
Operaciones de factoraje	\$	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA		2333930
CARTERA DE CREDITO		105872348
(-) MENOS:		
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$	2333930
CARTERA DE CREDITO (NETO)		103538418
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		0
(-) MENOS:		
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$	0
DERECHOS DE COBRO (NETO)		0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		103538418
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		1393592
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)		0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		741939
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		565624
INVERSIONES PERMANENTES		0
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA		0
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		0
OTROS ACTIVOS		0
Carros diferidos, paqos anticipados e intangibles	\$	582742
Otros activos a corto y largo plazo	\$	0
TOTAL ACTIVO		<u>131838010</u>

PASIVO Y CAPITAL

PASIVOS BURSATILES			\$	0
PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS				
De corto plazo	\$	51084965		
De largo plazo	\$	53685202	\$	104770167
COLATERALES VENDIDOS				
Reportos (Saldo acreedor)	\$	0		
Otros colaterales vendidos	\$	0	\$	0
OTRAS CUENTAS POR PAGAR				
Impuestos a la Utilidad por pagar	\$	0		
Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar Proveedores	\$	270725		
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asambleas de accionistas	\$	4018750		
Acreedores por liquidación de operaciones	\$	0		
Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$	0		
Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$	3994172		8283647
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)				0
CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS				0
TOTAL PASIVO				<u>113053814</u>
CAPITAL CONTABLE				
CAPITAL CONTRIBUIDO				
Capital Social	\$	16585100		
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$	960000		
Prima en Venta de Acciones	\$	413895		17958995
CAPITAL GANADO				
Reservas de Capital	\$	903907		
Resultado de Ejercicios anteriores	\$	671393		
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$	0		
Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$	0		
Resultado neto	\$	-750099		825201
TOTAL CAPITAL CONTABLE				<u>18784196</u>
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE				<u>131838010</u>

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170000		
Otras Cuentas de registro	\$	123173850	\$	123343850

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL

L.C. MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ AVILA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 28 de Febrero del 2015 es de \$31,250,000

"La Estimación Preventiva al 28 de Febrero del 2015 es de \$2,331,418 calculada de acuerdo al anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las uniones de crédito

"Nuestra estimación preventiva al 28 de Febrero del 2015 es de \$2,333,930 la cual representa el 100.10% de la que resultó calculada de conformidad al anexo 19 de las presentes disposiciones

"El grado de riesgo de estimaciones preventivas es A-1 por \$477,783, B-1 por \$13,938, B-3 por \$189,820, C-1 por \$53,494, C-2 por \$122,586, D por \$435,514 y E por \$1,038,283

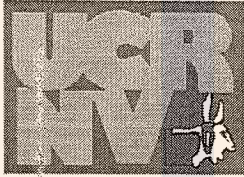
"La Estimación para bienes inmuebles al 28 de Febrero del 2015 es de \$361,198 calculada de acuerdo al anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las uniones de crédito

www.cnby.gob.mx/

*El Índice de Capitalización al mes de Febrero del 2015 es 15.98%

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$413,895

*Reserva Legal \$811,606



UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DEL 2015
(CIFRAS EN PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	2563590
Gastos por Intereses		\$	1456759
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	1106831
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>996919</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	109912
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	0	
Resultado por Intermediación	\$	127	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>220135</u>	\$ <u>220262</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	330174
Gastos de Administración		\$	<u>988469</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	-658295
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	91804	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>91804</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	-750099
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u>-750099</u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL

L.C. MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ AVILA
CONTADOR